

# 征地补偿安置方案

## 一、征收土地位置、面积：

征收土地位置：佛山市南海区狮山镇大涡塘村大涡塘经济联合社、佛山市南海区狮山镇大涡塘村西二股份经济合作社、佛山市南海区狮山镇大涡塘村西三股份经济合作社  
 面积：38.3320公顷（合574.9800亩），征地面积以实际征地确认时为准。

## 二、征收土地的补偿标准

被征地村	地类		征收面积 (公顷)	土地补偿标准 (万元/公顷)	补偿金额 (万元)	支付对象	支付方式
佛山市南海区狮山镇大涡塘村大涡塘经济联合社	农用地	耕地	0.0006	372	0.2232	佛山市南海区狮山镇大涡塘村大涡塘经济联合社	货币，以实际征地确认时为准
		园地	0.0000	372	0.0000		
		林地	2.3848	372	887.1456		
		草地	0.1818	372	67.6296		
		坑塘水面	0.0162	372	6.0264		
		其他农用地（不含坑塘水面）	0.0000	372	0.0000		
	建设用地		0.0010	372	0.3720		
	未利用地		0.0000	372	0.0000		
	青苗补偿		0.0000	/	0.0000		
小计			2.5844	/	961.3968		
佛山市南海区狮山镇大涡塘村西二股份经济合作社	农用地	耕地	0.0360	372	13.3920	佛山市南海区狮山镇大涡塘村西二股份经济合作社	货币，以实际征地确认时为准
		园地	0.0005	372	0.1860		
		林地	1.5514	372	577.1208		
		草地	0.0073	372	2.7156		
		坑塘水面	12.9265	372	4808.6580		
		其他农用地（不含坑塘水面）	1.7544	372	652.6368		
	建设用地		0.0000	372	0.0000		
	未利用地		0.0000	372	0.0000		
	青苗补偿		0.0000	/	0.0000		
小计			16.2761	/	6054.7092		

被征地村	地类		征收面积 (公顷)	土地补偿标准 (万元/公顷)	补偿金额 (万元)	支付对象	支付方式
佛山市南海区狮山镇大涌塘村西三股份经济合作社	农用地	耕地	0.0081	372	3.0132	佛山市南海区狮山镇大涌塘村西三股份经济合作社	货币, 以实际征地确认时为准
		园地	0.6884	372	256.0848		
		林地	1.7235	372	641.1420		
		草地	0.8315	372	309.3180		
		坑塘水面	14.0017	372	5208.6324		
		其他农用地(不含坑塘水面)	2.1877	372	813.8244		
	建设用地		0.0000	372	0.0000		
	未利用地		0.0306	372	11.3832		
	青苗补偿		0.0000	/	0.0000		
小计			19.4715	/	7243.3980		
合计			38.3320	/	14259.5040		

### 三、安置方式

本批次征地采用安置方式有三种:

- 1、货币安置(支付安置补助费,用来安置被征地农民,安置补助费已计入征地补偿成本);
- 2、社保方案:该批次征收面积38.3320公顷(合574.9800亩),按2.1万/亩计提,社保费用收缴按区有关标准执行。
- 3、留用地安置:按实际征收土地面积的15%比例给村集体安排留用地5.7498公顷,根据被征地村集体意愿折算成货币补偿,补偿标准为3660万元/公顷,补偿总额为21044.2680万元。

### 四、征地补偿安置方案公告地点及联系人:

被征地村集体涉及征收地块现场

联系人:余建棠

联系电话:86680245

2022年6月12日