

佛山市南海区建筑工程施工安全监督站

佛山市南海区建筑工程施工安全监督站关于 开展防风防汛及建筑起重机械安全管理 专项检查情况的通报

南建安监〔2023〕26号

各监督室，各有关单位：

根据《佛山市南海区建筑工程施工安全监督站关于开展防风防汛及建筑起重机械安全管理专项检查的通知》（南建安监〔2023〕22号）要求，我站于6月26日至30日组织开展了防风防汛及建筑起重机械安全管理工作专项检查。现将相关工作情况通报如下：

一、基本情况

本次大检查由监督组在工地自查基础上开展，对辖区内在建在监工程项目的防汛防风安全生产及起重机械管理进行了专项检查，共抽查了49个工地，累计出动人员162人次，抽查塔式起重机43台，施工升降机36台，物料提升机2台。重点对建筑起重机械使用及维保、防汛防风等安全管理工作进行了检查。

二、存在的主要问题

（一）汛期隐患排查记录不完善

检查发现，个别项目存在未开展汛前自查自纠现象、无防汛防值班记录、未见汛前隐患排查记录等问题。

（二）建筑起重机械管理不符合规范要求

1. 塔式起重机

检查发现，个别项目塔吊基础存在积水现象、基础防护栏杆高度不足，未提供高强螺母的合格证；个别项目未见最终高度检测、未提供6月份的塔吊维护保养记录及未见附着顶升验收记录；个别项目维保记录只有1人维保人员签名。

2. 施工升降机

检查发现，个别项目施工升降机已经安装到最终高度未提供检测报告；未见每月定期自检记录、未见安全生产事故演练记录、未见《建筑起重机械监理旁站记录表》。

（三）其他

本次专项检查过程中，对现场发现的其他问题一并进行了督促整改，发现个别项目存在监理单位对发出的隐患问题未及时进行闭合处理、脚手架扫地杆缺失、脚手架无连墙杆或抱柱措施、高支模拆除作业无临边防护、电梯井防护缺失、外脚手架与主体结构之间间距过大、外脚手架连墙件设置数量不足、外脚手架平桥未设置踢脚板、移动操作平台(门式架)搭设不符合要求、龙门吊停机位置设置不合理及停机防滑措施不足等问题。

三、处理情况

针对本次专项检查中对发现存在一般隐患问题的项目要求监理单位督促施工单位进行整改及跟踪落实；对发现存在安全隐患较多的工程项目，我站及时发出整改、停工通知，共计发出《责令改正通知书》（安全）3份；对检查发现项目管理人员不到位等安全生产违规行为，对相关责任单位和责任人实行动态记分处理，共计发出《施工质量安全违规行为记分通知书》2份，合共记分10分。

四、相关要求

（一）各在建工程项目的建设、施工、监理等责任单位要提高认识，充分结合安全生产月活动要求，查漏补缺，开展全面排查隐患整治工作，及时整改，加强防汛及建筑起重机械安全管理，尤其加强建筑起重机械的定期检测、维保管理工作，发现问题要立即整改。目前我区正处于台风防御期，强降水和雷雨大风等强对流天气频发，各在监工地责任主体应加强工地现场防汛防风措施，充分重视汛期防汛安全保障工作，重点加强建筑起重机械和地下有限空间作业等受汛期影响较大的工程安全隐患排查整治工作，认真落实企业安全生产主体责任，确保我区在监工程安全生产形势平稳。

（二）各监督组要针对存在的问题认真分析，总结经验，举一反三，强化日常监督巡查工作，特别加强对建筑起重机械检测、维保，防汛防风工作的监督检查，进一步督促责任单位严格落实

安全生产主体责任，全力做好安全生产管理的各项工作，切实做好安全防范工作，严防各类生产安全事故发生。

附件：防风防汛及建筑起重机械安全管理专项检查工作台账

佛山市南海区建筑工程施工安全监督站

2023年7月11日



附件：

防风防汛及建筑起重机械安全管理 专项检查工作台账

序号	监督组	工程名称	检查日期	发现存在的问题及情况	处理措施(含发出执法文书和记分情况)	闭合情况
1	大沥东	保利锦上名苑	6月27日	抽查基本符合要求	监理单位落实整改	/
2	大沥东	美的诚美商务大楼	6月29日	1. 未提供汛前对重大危险源开展安全隐患自查自纠行动的资料; 2. 人货梯维保记录没附上关键部位维保作业照片。	监理单位落实整改	已整改
3	大沥西	聚豪荟悦广场	6月26日	未见附着顶升验收记录	监理单位落实整改	已整改
4	大沥西	中盈嘉苑	6月27日	未见6月份塔吊维护保养记录	监理单位落实整改	已整改
5	大沥西	深国际佛山南海现代智慧产业园	6月28日	未见安全生产事故演练记录	监理单位落实整改	已整改
6	大沥西	佛山市大沥艺力天地商台	6月29日	抽查基本符合要求	监理单位落实整改	/
7	大沥西	裕和楼、凤池珑庭	6月30日	抽查基本符合要求	监理单位落实整改	/
8	丹灶组	云山峰境大厦	6月26日	抽查基本符合要求	监理单位落实整改	/
9	丹灶组	佰汇盈广场特色商业楼	6月27日	抽查基本符合要求	监理单位落实整改	/
10	丹灶组	诺米厂区2栋综合楼	6月28日	抽查基本符合要求	监理单位落实整改	/
11	丹灶组	广东协宏无纺布科技有限公司厂区车间一、二、三	6月29日	未见《建筑起重机械监理旁站记录表》	发出《责令改正通知书》(南建工改No. 2001400)	已整改

序号	监督组	工程名称	检查日期	发现的问题及情况	处理措施(含发出执法文书和记分情况)	闭合情况
12	丹灶组	智鑫隆数字化工厂二	6月30日	抽查基本符合要求	监理单位落实整改	/
13	桂城东	濠莲商业大厦	6月26日	监理单位对发出的隐患问题未及时进行闭合处理。	监理单位落实整改	已整改
14	桂城东	璞玥府配建小学	6月27日	暂未发现较大以上安全问题	/	/
15	桂城东	桂城二中	6月28日	未见起重机械每月定期自检记录。	监理单位落实整改	已整改
16	桂城东	虎牙三龙湾总部	6月29日	暂未发现较大以上安全问题	/	/
17	桂城东	三山新城仓储	6月30日	暂未发现较大以上安全问题	/	/
18	桂城西	裕桂楼	6月26日	抽查基本符合要求	监理单位落实整改	/
19	桂城西	承展大厦2座整体装修改造工程	6月27日	抽查基本符合要求	监理单位落实整改	/
20	桂城西	佛山天安汇泰创投中心项目	6月28日	抽查基本符合要求	监理单位落实整改	/
21	桂城西	佰围商业中心	6月29日	抽查基本符合要求	监理单位落实整改	/
22	桂城西	灯湖盛世轩	6月30日	抽查基本符合要求	监理单位落实整改	/
23	桂城中	青松科技总部	6月26日	抽查暂未发现较大以上安全问题	/	/
24	桂城中	柯内特数字大厦	6月27日	1、抽查2层东面露台脚手架个别位置扫地杆缺失,平桥部分拆除未恢复,2层脚手架西侧无连墙杆或抱柱措施; 2、抽查中庭高支模2层拆除作业(南侧、西侧)无临边防护; 3、抽查3层电梯井防护缺失,电梯井内脚手架建筑垃圾堆放较多	发出《责令改正通知书》(南建工改No.2000643)	已整改

序号	监督组	工程名称	检查日期	发现存在的问题及情况	处理措施(含发出执法文书和记分情况)	闭合情况
25	桂城中	广东省医院南海医院心血管大楼	6月29日	抽查基本符合要求	/	/
26	桂城中	明官聚钰楼	6月28日	塔吊基础存在积水现象	监理单位落实整改	已整改
27	桂城中	保利天汇悦府	6月30日	抽查基本符合要求	/	/
28	狮山东	建投星中创(凤梅岭)制造科技产业项目	6月26日	应急演练资料不完善	监理单位落实整改	/
29	狮山东	1号厂房(华数机器人)	6月27日	抽查基本符合要求	监理单位落实整改	/
30	狮山东	禾粤尚德居A区25、26栋	6月28日	维保不及时	监理单位落实整改	/
31	狮山东	海逸文聚轩	6月29日	使用单位自检记录未达要求	监理单位落实整改	/
32	狮山东	隽璟智能科技园区建设项目	6月30日	抽查基本符合要求	监理单位落实整改	/
33	狮山西	宝湾南海产业园	6月26日	抽查基本符合要求	监理单位落实整改	/
34	狮山西	致美家园	6月27日	抽查基本符合要求	监理单位落实整改	/
35	狮山西	宏誉成商业楼	6月27日	1、外脚手架与主体结构之间间距过大,未设置防护措施;2、移动操作平台(门式架)搭设不符合要求;3、外脚手架连墙件设置数量不足;4、外脚手架平桥未设置踢脚板,内立杆缺失水平杆防护。	发出《责令改正通知书》(安全)(南建工改No.2001331),对项目专职安全员、专业监理工程师各记5分。	已整改
36	狮山西	佛山慧谷科技新厂建设项目	6月29日	塔吊基础存在积水现象	监理单位落实整改	已整改
37	狮山西	灏悦府	6月30日	抽查基本符合要求	监理单位落实整改	/

序号	监督组	工程名称	检查日期	发现的问题及情况	处理措施(含发出执法文书和记分情况)	闭合情况
38	市政组	佛山西站枢纽地下空间开发项目新增预埋工程	6月29日	1. 塔吊基础防护栏杆高度不足; 2. 龙门吊停机位置设置不合理, 停机防滑措施不足。	监理单位落实整改	/
39	西九组	林氏家居部件化与智能仓储建设项目	6月26日	抽查2号人货梯已经安装到最终高度未见相应检测	监理单位落实整改	/
40	西九组	雅柏园区改造	6月27日	抽查基本符合要求	监理单位落实整改	/
41	西九组	源林智造产业园	6月28日	塔吊未见最终高度检测, 禁止使用	监理单位落实整改	/
42	西九组	联东南海九江	6月29日	抽查基本符合要求	监理单位落实整改	/
43	西九组	欧比护理数字化工厂项目	6月30日	抽查基本符合要求	监理单位落实整改	/
44	里水组	智领商业广场	6月30日	抽查基本符合要求	监理单位落实整改	/
45	里水组	山语湖天誉府	6月29日	抽查2号塔吊未提供高强螺姆的合格证	监理单位落实整改	已整改
46	里水组	美的滨湖雅苑	6月28日	抽查基本符合要求	监理单位落实整改	/
47	里水组	天成万和府二标	6月27日	抽查基本符合要求	监理单位落实整改	/
48	里水组	玖里熙园	6月26日	抽查基本符合要求	监理单位落实整改	/
49	里水组	豹王厂房	6月25日	抽查1号塔吊维保记录只有1人签字	监理单位落实整改	已整改