

委托代理协议

项目名称：丹灶镇东联社区环境卫生综合服务项目

项目编号：NCCG202402

委托方：佛山市南海区丹灶镇东联社区居民委员会

受托方：广东劲豪项目管理有限公司



委托方（以下简称甲方）：佛山市南海区丹灶镇东联社区居民委员会

受托方（以下简称乙方）：广东劲豪项目管理有限公司

甲、乙双方依据《中华人民共和国民法典》等法律法规的有关规定，本着友好协商、诚实信用的原则，就“丹灶镇东联社区环境卫生综合服务项目”的委托事宜，达成如下协议：

总则

1. 双方应认真贯彻执行国家的各项方针、政策、条例和法规。
2. 双方在本协议规定的范围之内，办理采购代理事宜。
3. 双方应密切配合，分工协作，充分发挥各自的优势，齐心协力，努力做好项目的采购工作。

一、 委托代理的范围和期限

1. 甲方委托乙方作为“丹灶镇东联社区环境卫生综合服务项目”的公开招标方式采购的采购代理机构，采购项目预算金额 9,844,751.88 元，乙方同意接受这一委托。
2. 委托期限：自双方签订委托代理协议之日，至完成本项目采购发出中标公告之日为止。（如有特殊情况双方提出另有委托或终止的除外。）

二、 双方的职责

1. 甲方的职责

- 1) 负责向乙方提供委托采购项目的背景情况，并根据项目进度情况以书面方式向乙方提出具体的采购任务、计划。
- 2) 负责组织编写招标文件的技术部分。
- 3) 负责确认招标文件。
- 4) 负责协助乙方答复或澄清供应商就招标文件技术部分提出的问题。
- 5) 需要时，与乙方共同组织召开开标前会议，并负责解答供应商提出的技术问题。
- 6) 在向主管部门报告评审结果时，如需要，向主管部门汇报评审的技术情况，解答技术方面的问题。
- 7) 甲方有义务协助乙方向中标人收取本委托协议第四条所规定的中标服务费。
- 8) 办理其他应由甲方负责的事宜。

2. 乙方的职责

- 1) 负责组织本项目的采购工作，为甲方提供优质服务。
- 2) 负责编写招标文件的商务部分，协助甲方对技术文件进行格式审查；负责商务和技术文件的汇稿并编辑成完整的招标文件。
- 3) 负责联系刊登采购网上公告，印刷招标文件，发售招标文件。在甲方需要时，负责将采购网上公告发送给有关具备资格的供应商。
- 4) 负责接受及退回供应商的投标保证金。
- 5) 负责答复供应商就招标文件商务部分所提出的问题；需要时，负责向所有供应商发送招标文件修改通知。
- 6) 需要时，与甲方共同组织召开并主持开标前会议，负责解答供应商提出的商务问题。
- 7) 负责接受供应商的投标，组织并主持开标唱读及评审会议；评审结束后，负责将会议记录发送给甲方。
- 8) 组织评审；需要时，负责澄清评审过程中所发现的招标文件中的商务问题。如有必要，负责邀请有关供应商前来进行当面澄清。
- 9) 负责编制评审报告。
- 10) 负责向中标人发送中标通知并向中标人收取中标服务费。
- 11) 负责保存采购过程中的所有文件，直到采购完毕，并向甲方移交有关文件。
- 12) 办理其他应由乙方负责的事宜。

三、收费标准与支付方式

1. 乙方将向中标人收取中标服务费。（收费标准参照国家计委“计价格[2002]1980号文”规定的“服务类”收费标准执行，按差额定率累进法计算向中标供应商收取）
2. 乙方在采购代理过程中需承担的相应招标文件编制、印刷和装订费；刊登采购公告的广告费；评审期间专家食宿费用。
3. 乙方承担采购过程中专家评审费（外地专家赴评审现场的交通费）；
4. 支付方式及时间：依据采购合同金额以人民币结算，在发出中标通知书时向中标人一次性收取。
5. 甲乙双方的任何一方如更改其名称、开户银行、银行账号，均应及时通知对方。

四、违约责任

1. 甲乙双方均应认真履行本委托协议所规定的职责。对执行本委托协议中所发生的问题，任何一方均应及时通知对方并及时协商解决。由于任何一方违约而造成本委托协议不能继续履行或其他严重后果的，违约方须承担责任并赔偿受损方的委托金额 1% 的经济损失。
2. 由于不可抗力造成本协议不能履行时，甲乙双方均不承担责任，如造成一方损失，则由损失方自理。

五、 其他

1. 在本协议生效后，甲乙双方任何一方不得无故单方面终止本协议。
2. 对本协议进行的任何修改和补充，均需经双方代表协商一致同意并签署书面补充协议，该补充协议将成为本协议的不可分割的一部分。
3. 在本委托协议执行期内，如遇国家颁布新的法律或法令与本委托协议相矛盾时，以国家的法律规定为准。
4. 双方有义务对本次采购项目及本协议内容负有保密责任，未经一方同意不得向第三方透露。
5. 本协议共 4 页 A4 纸，一式三份，甲乙双方各持一份，备案一份，具有同等的法律效力，经双方法定代表人（或授权代表）签字并加盖单位合同章后开始生效。

甲方：佛山市南海区丹灶镇东联社区

居民委员会
法定代
(签字 保密内容)

签订日期：2024年04月01日

乙方：广东劲豪项目管理

有限公司
法定代
(签 保密内容)

签订日期：2024年04月01日