



联星社区三线整治服务项目

招 标 文 件

项目编号：ZXL-24GZ02004

采 购 人：佛山市南海区狮山镇联星社区联星经济联合社

采购代理机构：广东中协力招标代理有限公司

二〇二四年四月

目录

第一章 招标公告	3
第二章 项目需求	7
第一部分 项目商务要求	8
第二部分 技术标准与要求	12
第三章 投标人须知	16
第四章 合同格式	32
第五章 投标文件格式	38
第一部分 自查表	39
1.1 资格性/符合性自查自评表	40
1.2 评审项目投标资料表	41
第二部分 资格证明文件	42
2.1、投标函	43
第一部分自查表	43
第二部分 资格证明文件	43
第三部分 商务技术文件	43
第四部分 封面	43
2.2、法定代表人资格证明书	45
2.3、法定代表人授权书	46
2.4、资格声明函	47
2.5、相关经营业绩一览表（如有）	48
第三部分 商务技术文件	53
3.1、投标一览表	54
3.2、服务要求响应表	56
3.3、商务响应表	57
3.4、项目方案	58
3.5、投标文件要求的其他说明	59
第四部分 封面	60
4.1、投标文件封面和密封袋封面	61

4.2、投标文件密封袋正/副本封面：	62
4.3、投标一览表信封封面：	63

第一章 招标公告

联星社区三线整治服务项目招标公告

广东中协力招标代理有限公司（以下简称“采购代理机构”）受佛山市南海区狮山镇联星社区联星经济联合社委托就联星社区三线整治服务项目进行招标，欢迎符合条件且有实力的投标人踊跃报名参加。

一. **项目名称：**联星社区三线整治服务项目

二. **项目编号：**ZXL-24GZ02004

三. **项目地址：**佛山市南海区狮山镇罗村联星社区辖区内

四. **项目规模：**

序号	项目内容	数量	单位	本次招标控制价（元）
1	联星社区三线整治服务项目	1	项	3,689,417.82

五. **服务期限：**自合同签订之日起 180 个日历天内完成所有货物安装、施工并通过招标人验收。质量保证期（缺陷责任期）：自项目竣工验收合格之日起 1 年。

六. **获取招标文件：**

获取时间为 2024 年 4 月 12 日上午 8 时 30 分至 2024 年 4 月 19 日下午 17 时 30 分。

获取地点为：通过向 zhongxieli@163.com 发送邮件获取电子招标文件，主题为“项目名称+报名资料”，附件须包含招标发售登记表（附表）Word 版本和付款凭证加盖公章扫描件，待招标代理机构确认报名资料信息后回复可编辑的招标文件电子版邮件视为报名成功。

招标文件费请转账至以下账号（请备注项目编号+单位缩写），咨询电话：0757-83789146。招标文件每套售价 500 元（人民币），售后不退。

开户名称：广东中协力招标代理有限公司

开户行：广东南海农村商业银行股份有限公司罗村乐安支行

银行账号：80020000013108999

七. **保证金要求：**投标保证金 70,000.00 元。

1. 投标人可自行选择采用转账或投标保函的形式提交投标保证金。
2. 投标保证金为现金形式时，投标人应在投标截止时间之前（以银行到账时间为准）提交；投标人应提前办理投标保证金手续，自行承担银行到账延误风险。
3. 投标保证金为投标保函时：要求所有投标人在投标截止时间前提交投标保函纸质原件，投标人授权代理人应在开标当天且投标截止时间之前提交投标保函原件。

八. **获取招标文件要求：**

投标申请人须携带**法定代表人证明书原件（须附法人二代身份证复印件）、法定代表人授权委托书原件（如有，非法人报名时须提供）、报名代表二代身份证的复印件（复印件中附经办人手机号码及电子邮箱信息）、招标文件发售登记表（附表）Word 版本和付款凭证（须显示转账单号并**

加盖供应商公章）以及投标人符合“投标申请人基本要求”中的资料（装订成册，一式一份，所有资料须加盖投标人公章），在规定的时间内到指定的地点获取招标文件。

九. 投标申请人基本要求：

1. 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件，提供下列材料：

1) 有效的营业执照（或事业单位法人证书，或社会团体法人登记证书，或其他具有独立承担民事责任的能力的有效证照）复印件，如分支机构投标的，须提供总公司和分公司营业执照副本复印件，总公司出具给分支机构的授权书；

2) 财务会计制度情况，须提供下列任一项证明材料：

① 2022 年度或 2023 年度经审计的财务报告或 2023 年度至今财务报表（资产负债表、利润表和现金流量表）复印件（要求：审计报告由第三方会计师事务所或其它合法审计机构出具，须包含会计师事务所或审计机构的盖章页）；

② 基本开户银行出具的 2023 年度至今任一个月的资信证明，如资信证明不能体现基本开户账户的，应另附开户许可证，无开户许可证的，可提供由银行开具的《基本存款账户信息》（公户账户主档）或其他相关证明资料，以上文件均需加盖银行公章；

③ 《资格信用承诺函》（格式见附件）。

3) 2023 年度至今任意 1 个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料或《资格信用承诺函》（格式见附件）。如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的，提供相应证明材料；

4) 履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明（提供《响应供应商资格声明函》）；

5) 参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（提供《资格信用承诺函》（格式见附件））。

2. 未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间【以采购代理机构于投标截止日当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料】。

3. 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动（提供《响应供应商资格声明函》）。

4. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动（提供《响应供应商资格声明函》）。

5. 本项目不接受联合体投标。

6. 按照招标公告规定的时间地点和要求登记并购买招标文件的。。

十. 评标办法：

本次招标采用的评定标办法是综合评分法。

十一. 投标人递交投标文件的截止时间（即开标时间）：2024 年 5 月 8 日 9 时 30 分（北京

时间），递交投标文件地点：佛山市南海区狮山镇公共资源交易所开标室【佛山市南海区狮山镇狮城路风尚蓝湾办公区2座（二）二楼】。

十二. 采购信息发布及结果公告网站：本项目相关公告在以下媒体发布：佛山市公共资源交易中心南海分中心网（<http://www.nanhai.gov.cn/fsnhq/bmdh/sydw/ggzyjyzx/znjj/>）、联星社区村（组）务公开栏、采购代理机构网站（<https://www.gdsztb.com/>）。相关公告在媒体上公布之日即视为有效送达，不再另行通知。

十三、对本次采购提出询问，请按以下方式联系

招标人（盖章）：佛山市南海区狮山镇联星社区联星经济联合社

地址：广东省佛山市南海区狮山镇罗村联星社区居委会

联系人：江先生、陈先生

联系电话：0757-86403605、0757-81036540

招标代理机构（盖章）：广东中协力招标代理有限公司

地址：佛山市佛山大道北粤丰商厦商业中心六楼601室

联系人：宋小姐

联系电话：0757-83789146

2024年4月12日

第二章 项目需求

第一部分 项目商务要求

商务需求明细

序号	需求名称	需求说明	偏离选项
1.	报价要求	<p>1、报价内容：本项目为总价包干项目。①费用标准应包含完成本次招标整改清单所有服务内容的费用，包括但不限于人工费、材料费、机械费、利润、管理费、措施项目费、其他项目费、税金等费用及完成合同内容所需的一切费用。如出现任何遗漏内容需产生额外费用，均由中标人自行承担，招标人将不承担任何费用。</p> <p>②投标人必须自行考虑在本项目实施期间的一切可能产生的费用。</p> <p>2、报价要求：本次招标控制价（即最高限价）为 3,689,417.82 元，其中绿色施工安全防护措施费为 380,827.54 元 【注：绿色施工安全防护措施费为不可竞争费，投标人在报价中必须包含且不得更改该金额，否则其投标无效。】。投标人报价时在《开标一览表》报出投标总价，同时投标人须在投标文件中按照招标公告《项目清单计价表》格式报出价格明细，清单工作量仅供参考，最终以实际为准。投标人投标报价超过招标控制价的，其投标无效。</p>	不可偏离
2.	服务期	自合同签订之日起 <u>180 个日历天</u> 内完成所有货物安装、施工并通过招标人验收。质量保证期（缺陷责任期）：自项目竣工验收合格之日起 1 年	不可偏离
3.	交货地点	由招标人（用户方）指定地点	不可偏离
4.	验收要求	<p>自项目完工之日起 3 个日历天内，中标人应向招标人发起服务验收申请，招标人根据约定的具体服务内容收到中标人服务验收申请 7 个日历天内进行验收。若验收合格，双方应在验收证明上签字确认。若验收不合格的，中标人应当根据验收意见进行整改，直至验收通过。若招标人逾期验收的，视为本项目验收通过。</p> <p>（一）安装完成的标准：</p> <p>1、新建光缆系统符合设计要求及标准规范，具备业务割接能力时，项目具备验收条件。</p> <p>新建光缆：</p> <p>1) 光缆型号、规格符合设计文件要求，光缆走线排列合理、整齐、美观，标识清晰</p> <p>光交箱：</p>	不可偏离

序号	需求名称	需求说明	偏离选项
		<p>1) 光缆进线孔应采取防潮措施，交接箱做好良好接地</p> <p>2) 光纤全部接续完成后应将余纤盘在光纤盘片内，盘绕方向应一致；光缆上光交箱，走线要美观，标签要规范</p> <p>配线箱：</p> <p>1) 箱体必须安装牢固，不可松动。门锁良好，开关自如</p> <p>2) 箱内走线符合设计要求，成端符合设计规范（上线位置、色谱）并接触良好，标识清晰。</p> <p>标识：</p> <p>1) 缆线挂牌必须按工程规范制作和放置</p> <p>2) ODF 框、纤芯资料及 MDF 资料在现场须标识清楚，示意图贴于光交内侧</p> <p>3) 线缆使用光刻塑料旗形标签，标签描述准确、清晰、规范，贴于线缆两端醒目位置。</p> <p>2、项目建设单位组织施工单位、监理单位、设计单位等相关参建责任方进行合同验收。项目验收合格后，各方签署验收报告。</p> <p>3、对于整体验收符合质量要求条件的区域纳入维护阶段。</p> <p>（二）数据性能测试：</p> <p>1、数据性能测试：</p> <p>1) 测试光交箱与分纤箱之间线路是否连通</p> <p>2) 测试光缆线路区间光纤线路衰耗是否属于正常范围。</p> <p>2、本项目相关设计文件及施工相关强制性标准规范。</p> <p>3、上级主管部门关于拟建项目的指导文件等相关资料。</p> <p>4、中华人民共和国国家和履约地相关安全质量标准、行业技术规范标准、环保节能标准。</p> <p>5、合同文件及双方约定的其他验收标准。</p>	
	履约保证金	不收取	不可偏离
5.	付款方式	<p>1.招标人按如下付款进度及要求向中标人支付合同款项：</p> <p>（1）当施工完成至项目分纤箱总和的 50%（分纤箱需安装好并连接到主线缆）后 15 个工作日内，招标人向中标人支付至中标价的 50%。</p> <p>（2）当工程竣工验收合格且工程结算审核完成后 15 个工作日内，招标人向中标人支付至结算审核价的 95%。</p>	不可偏离

序号	需求名称	需求说明	偏离选项
		<p>(3) 剩余项目结算审核价的 5% 作为质量保证金，缺陷责任期满后 15 个工作日内双方对该项工程进行复检，在无工程质量隐患条件下，将剩余的质量保证金在 30 天内结清（不计算利息）。招标人向中标人支付项目剩余 5% 尾款。</p> <p>(4) 每期付款由中标人向招标人提出书面申请并提供该期相应金额的增值税普通发票，招标人在收到中标人的支付申请后 15 个工作日内支付。</p> <p>2. 中标人凭以下有效文件向采购人提出请款申请：</p> <p>(1) 合同；</p> <p>(2) 中标人开具的正式发票；</p> <p>(3) 中标通知书。</p> <p>2. 结算方式：转账结算（银行转账）。</p> <p>3. 付款方：采购人；收款方：中标人。</p> <p>4. 开具发票：中标人请款时必须提供与结算金额等额的有效发票。收款方、出具发票方、合同乙方均必须与中标人名称一致。</p> <p>5. 付款期间如因特殊情况需调整，由双方协商处理。</p>	
6.	维护团队人员配备	维护团队人员配备不少于 8 人。	不可负偏离
7.	响应承诺及售后服务	<p>1、项目最终验收合格后，中标人提供 1 年的免费维护期。</p> <p>2、中标人须提供详细的售后服务承诺，并提供 7 × 24 小时技术支持服务，保修期内线路出现故障，中标人必须在收到单位通知后 24 小时内应作出正式答复，48 小时内派出工程师或技术人员到达工程现场，所发生的费用由中标人自行负责。报修 72 小时内不能修复的提供不低于采购人要求的备用设备。</p>	不可负偏离
8.	其它	<p>1、中标人应做好安全防护措施，在项目实施中出现的任何的安全责任，由中标人自行负责。</p> <p>2、中标人不得以任何理由和任何方式将项目转包给第三方，否则采购人有权终止双方的合作，并依照法律追究中标人的法律责任和经济责任。</p>	不可偏离
9.	相关费用	本次招标的招标代理服务费由中标人支付。	不可偏离

注：上表中的偏离选项，“不可偏离”选项为不可更改招标要求的条款；“不可负偏离”选项为不得低于招标要求的条款；投标人在投标承诺时必须说明和满足，否则其投标被拒绝的风险由投标人

自行承担。

第二部分 技术标准与要求

一、项目概况

（一）项目背景

党的二十大报告提出，统筹乡村基础设施和公共服务布局，建设宜居宜业和美乡村。《中共中央国务院关于做好2023年全面推进乡村振兴重点工作的意见》提出，要扎实推进农村人居环境整治提升；深入实施数字乡村发展行动，推动数字化应用场景研发推广。广东省委农村工作会议暨全面推进“百县千镇万村高质量发展工程”促进城乡区域协调发展动员大会强调，要大力推进农村现代化建设，聚焦“农村基本具备现代生活条件”的目标，深入实施乡村建设行动，持续改善人居环境，持续提升乡村治理效能。《佛山市农村人居环境整治提升五年行动实施方案》指出，要实施“美丽家园”专项行动，加强农村电力线、通信线、广播电视线“三线”整治。

（二）项目目标

通过开展通信线、广播电视线等弱电线路整治，打造一张集安全性、美观性、实用性三者合一的光缆网络，解决农村通信线、广播电视线乱拉乱挂等影响村容村貌和安全隐患的问题，打造安全整洁有序的乡村居住美好环境。

二、本项目涉及政策文件

- 1) 《建设工程质量管理条例》（国务院令第279号）；
- 2) 《建设工程安全生产管理条例》（国务院令第393号）；
- 3) 《中华人民共和国电信条例》（国务院令第291号）；
- 4) 《通信建设工程安全生产管理规定》（工信部通信〔2015〕406号）；
- 5) 《通信建设工程质量监督管理规定》（工信部令第47号）；
- 6) 《广东省通信设施建设与保护规定》（粤府令第256号）；
- 7) 《广东省人民政府关于全面推进农房管控和乡村风貌提升的指导意见》（粤府〔2020〕43号）；
- 8) 《中共佛山市委实施乡村振兴战略领导小组关于印发佛山市农村人居环境整治提升五年行动实施方案的通知》（佛乡振组〔2023〕1号）；
- 9) 国家、省、市、区其它的相关文件规定。

三、本项目涉及工程建设标准规范/条款（如有最新标准或规范，按最新的执行）

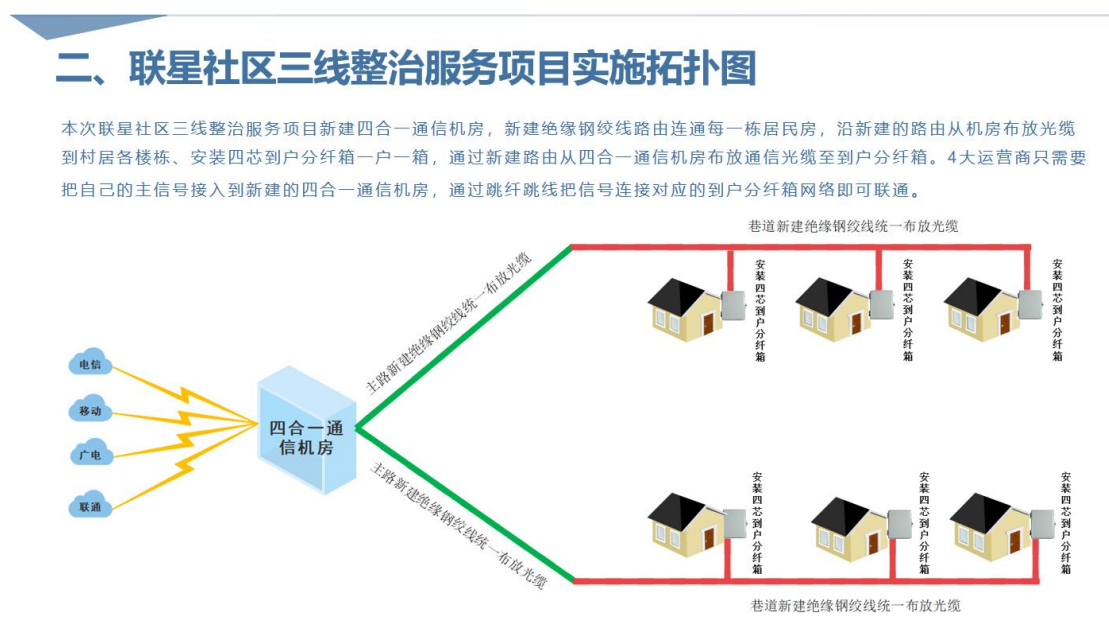
- 1) GB 51158-2015《通信线路工程设计规范》（强制性标准）；
- 2) GB 51171-2016《通信线路工程验收规范》（强制性标准）；
- 3) GB 50016-2014《建筑设计防火规范(2018年版)》（强制性标准）；
- 4) GB 12523-2011《建筑施工场界环境噪声排放标准》（强制性标准）；
- 5) GB 3096-2008《声环境质量标准》（强制性标准）；

- 6) GB 50847-2012《住宅区和住宅建筑内光纤到户通信设施工程施工及验收规范》（强制性标准）；
- 7) GB/T 50200-2018《有线电视网络工程设计标准》；
- 8) GB/T 51265-2018《有线电视网络工程施工与验收标准》；
- 9) YD 5148-2007《架空光(电)缆通信杆路工程设计规范》（强制性标准）；
- 10) YD 5039-2009《通信工程建设环境保护技术暂行规定》（强制性标准）；
- 11) YD 5191-2009《电信基础设施共建共享工程技术暂行规定》（强制性标准）；
- 12) YD 5201-2014《通信建设工程安全生产操作规范》（强制性标准）；
- 13) YD 5206-2014《宽带光纤接入工程设计规范》（强制性标准）；
- 14) YD 5207-2014《宽带光纤接入工程验收规范》（强制性标准）；
- 15) YD 5221-2015《通信设施拆除安全暂行规定》（强制性标准）；
- 16) YD/T 5054-2019《通信建筑抗震设防分类标准》；
- 17) YD/T 5241-2018《通信光缆和电缆线路工程安装标准图集》；
- 18) YD/T 901-2018《通信用层绞填充式室外光缆》；
- 19) YD/T 5015-2015《通信工程制图与图形符号规定》；
- 20) YD/T 5211-2014《通信工程设计文件编制规定》；
- 21) 国家、省、市、区其它的相关规范标准。

四、主要项目内容

（一）建设目标

通过统一规划村内通信线等光缆路由，新建光缆网络和同轴线缆基础设施资源，解决“三线”交错、乱拉乱搭所导致的安全隐患，提升乡村安全度；改善乡村人居环境，提升乡村风貌美观度；优化线路网络的容量，提升乡村线路资源的兼容度。如下图



（二）建设范围

本次整治改造涵盖联星社区，具体包括但不限于如下：

序号	站点名字	机房	入户箱（个）
1	联星社区田邓村	1	60
2	联星社区邓合村	1	74
3	联星社区上二村	1	317
4	联星社区北房村	1	193
5	联星社区宣巷村	1	367
6	联星社区旺边村	1	107
7	联星社区南房村	1	402
8	联星社区潭头村（联星村）	1	188
9	联星社区富心村	1	228
10	联星社区上三村（大田街）	1	187
11	联星社区水部村	1	337
12	联星社区充美村	1	392

1. 建设要求

1）统一规划村内光缆路由。本次整治改造规划村内主干路由，指定进入红线内的接入点，中标人须在主干路由上敷设主干光缆，由主干光缆引接到村内相关区域。

2）路由采用新建钢绞线为主、管道为辅的方式。社区指定的主干道区域不能出现横跨吊线，有过路光缆，需走过路管道，优先考虑利旧原有村内管道，如不能利旧则需新建管道。

3）参照“新国标”建设模式新建居民光缆系统。将整村划分若干数量的区域，每个区域提供若干个总的汇聚点（机柜），将光缆资源接入汇聚点，通过箱内跳纤，实现多单位、多业务共用。

4）采用一/二级混用分光模式。根据范围内楼栋属性（出租/自住）及楼层层数选择一级或二级分光。每栋楼内设置一个分纤箱，箱体优先安装在楼栋内，根据出租屋、混住、公寓楼按实际户数需求数量，村民自住房不少于6芯（如改出租需要扩容）的配置接入光纤。

a、出租屋考虑到所有运营商宽带业务纤芯开通需求，配备不少于12芯；

b、村民自住房满足运营商宽带业务纤芯开通需求，配备不少于6芯。

c、原则上每栋楼内设置一个分纤箱，如因现场实际情况，需调整可相邻楼栋共用一个分纤箱的，从共用分纤箱处敷设不少于6芯光缆至各楼栋。

D、考虑到公共视频监控人脸识别、停车场监控、门禁的更新要求，需配备不少于6芯光缆。

5) 中标人开展线路整治时不具备下地条件的，须采用迁入内部街巷。

6) 采用桥架（槽盒或套管）、钢绞线、线杆规整三种架空方式。推荐采用桥架（槽盒或套管）进行统一规整，室外及建筑表皮采用套管，套管宜进行美化处理或采用栅格架、护栏架等外形美观的构件进行遮挡；建筑内部楼道至入户前采用槽盒。不具备条件采用桥架（槽盒或套管）的区域，宜采用钢绞线有序梳理并进行捆绑整合。室外线路没有合适墙体敷设钢绞线时，采用线杆规整方式。

7) 线路规整时（线路需整齐、美观），应尽力避免强电与弱电同路同边，确实无法避免的，按相关规范及时处理。

8) 限时完成割接。中标人须协助完成割接工作（包括废旧线缆的清除、新线缆线槽的铺设（需预设各大运营商的线槽位置））、废旧线缆及无权属废旧设施的整治。原则上非服务村内居民业务线缆不再进入村红线范围内，如需进入需要向村申请。

9) 其它无法确定的，中标人须与各相关单位协商确定。

2. 项目清单计价表（另附）

第三章 投标人须知

投标资料表

1. 该资料表的条款项号是与第三章《投标人须知》条款项号对应的，或增加的条款，是对第三章《投标人须知》的补充、修改和完善。

序号	内 容
对第三章《投标人须知》的修改及补充：	
一、说明	
1	采购人名称：佛山市南海区狮山镇联星社区联星经济联合社 资金来源：自筹资金
2	采购代理机构：广东中协力招标代理有限公司 地址：佛山市佛山大道北粤丰商厦商业中心六楼 601 室 电话：0757-83789146
二、招标文件	
3	集中答疑会或现场考察：不举行。
4	投标截止日期和时间：按招标文件第一章规定。
三、投标文件的编制	
5	投标人所报的投标价在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。
6	不允许有备选方案，否则将被视为无效投标。
7	不允许附加条件报价，否则将被视为无效投标。
8	投标有效期：90 天。
9	投标文件份数：正本一份，副本四份，电子文件一份。（注：电子文件要求签署、盖章后的正本投标文件扫描成 PDF 格式后拷贝至无病毒无密码的 U 盘或光盘，提交后不退回。）
四、投标文件的递交	
10	投标文件递交地址：按招标文件第一章招标公告中规定。
11	开标日期、时间和地点：按招标文件第一章招标公告中规定。
五、开标与评标	
12	评标委员会 5 名单数成员组成。专家成员由招标代理机构从评标专家库专家中抽取，专家须已在省综合评标专家库内备案。（备注：同一单位的两名或以上专家不可以参加同一项目评审）

13	评标方法：采用综合评分法。
14	定标原则：推荐综合得分排名第一的投标人为第一中标候选人，综合得分排名第二为第二中标候选人，以此类推。
六、授予合同	
15	合同签订时间：自《中标通知书》发出之日起三十日内
16	履约保证金： <u>不收取</u>
17	<p>1. 本次招标项目的招标代理费 43,624.51 元，由中标人向采购代理机构缴纳招标代理服务费。</p> <p>(1) 招标代理服务费的缴纳形式：向采购代理机构直接缴纳招标代理服务费。可用支票、汇票、电汇、现金等付款方式。缴纳完成后，可通过邮件发送开票信息到 zhongxieli@163.com，采购代理机构将尽快开具普票转发至该邮箱。</p> <p>2. 中标人须凭领取人的身份证复印件并加盖公章到现场领取中标通知书或授权我司通过快递方式邮寄（到付）中标通知书。</p>

投标人须知

说明

1. 资金来源

1.1 采购人利用自有资金支付本次采购后所签订的合同项下的款项。

2. 采购人

2.1 采购人是指获得资金的国家机关、企事业单位、团体组织或者其他社会组织。本招标文件的采购人特指“佛山市南海区狮山镇联星社区联星经济联合社”，简称采购人或用户（业主）或买方。

采购人名称：佛山市南海区狮山镇联星社区联星经济联合社

采购人联系人：江先生、陈先生

采购人电话：0757-86403605、0757-81036540

3. 采购代理机构

3.1 采购代理机构是指依法取得招标采购资格、从事招标采购代理业务并提供相关服务的专门机构。

本招标文件的采购代理机构特指“广东中协力招标代理有限公司”，简称采购代理机构。

采购代理机构地址：佛山市佛山大道北粤丰商厦商业中心六楼 601 室

采购代理机构联系人：宋小姐

采购代理机构电话：0757-83789146

采购代理机构邮箱：zhongxieli@163.com

4. 合格的投标人

4.1 除本文另有规定的，凡是有能力提供本项目相关服务，符合并承认和履行本招标文件中的各项规定者为合格的投标人。

4.2 投标人必须遵守《中华人民共和国招标投标法》的有关规定和其他相关的法律、法规、规章、条例及招标文件中的规定。

4.3 只有在法律上和财务上独立、合法运作并独立于采购人和采购代理机构的供货人才能参加投标。

5. 合格的服务

5.1 本招标项目为货物招标。

5.2 服务必须符合中华人民共和国的法律、法规和行业标准。

6. 投标费用

6.1 投标人应承担所有与准备和参加投标有关的费用。不论投标的结果如何，采购代理机构和采购人均无义务和责任承担这些费用。

招标文件

7. 招标文件构成

7.1 要求提供的货物、招标过程和合同条件在招标文件中均有说明。

招标文件共五章，内容如下：

第一章 招标公告

第二章 项目需求

第三章、投标人须知

第四章、合同格式

第五章、投标文件格式

7.2 投标人应认真阅读招标文件中所有的事项、格式、条款和技术规范等。投标人没有按照招标文件要求提交全部资料，或者投标没有对招标文件在各方面都作出实质性响应是投标人的风险，并可能导致其投标被拒绝。

8. 招标文件的澄清

8.1 任何要求对招标文件进行澄清的投标人，均应以书面形式在**投标截止时间以前**通知采购人或采购代理机构。采购代理机构将组织采购人对投标人所要求澄清的内容均以书面形式予以答复。必要时，采购人或采购代理机构将组织相关专家召开答疑会，并将会议内容以书面的形式发给每个购买招标文件的潜在投标人（答复中不包括问题的来源）。

8.2 投标人在规定的时间内未对招标文件澄清或提出疑问的，采购人将视其为无异议。对招标文件中描述有歧义或前后不一致的地方，评标委员会有权进行评判，但对同一条款的评判应适用于每个投标人。

9. 招标文件的修改

9.1 在投标截止时间以前，无论出于何种原因，采购人可主动地或在解答投标人提出的疑问时对招标文件进行修改。

9.2 修改后的内容是招标文件的组成部分，将以书面形式通知所有购买招标文件的潜在投标人，并对潜在投标人具有约束力。潜在投标人在收到上述通知后，应立即以书面形式向采购代理机构确认。

9.3 为使投标人准备投标时有充足时间对招标文件的修改部分进行研究，采购人可适当推迟投标截止期，但应发布公告并书面通知所有购买招标文件的潜在投标人。

投标文件的编制

10. 投标的语言

10.1 投标人提交的投标文件以及投标人与采购代理机构和买方就有关投标的所有来往函电均应使用中文书写。对于任何非中文的资料，都应提供中文翻译本，在解释时以翻译本为准。

11. 投标文件构成

11.1 投标人编写的投标文件应包括下列部分，否则将导致其投标被拒绝。

第一部分 自查表

1.1 资格性/符合性自查自评表

1.2 评审项目投标资料表

第二部分 资格证明文件

2.1 投标函

2.2 法定代表人资格证明书

2.3 法定代表人授权书

2.4 资格声明函

2.5 相关经营业绩一览表

2.6 投标保证金交纳凭证

第三部分 商务技术文件

3.1 投标一览表

3.2 服务要求响应表

3.3 商务响应表

3.4 项目方案

3.5 投标文件要求的其他说明；

第四部分 投标文件封面和密封袋封面

4.1 投标文件封面格式

4.2 商务技术文件密封袋正/副本封面

4.3 投标一览表信封封面

11.2 投标人应将“投标文件”按上述要求及顺序装订成册，并编写目录及页码（单独封装不放入投标文件中的表格除外）。

12. 投标文件格式

12.1 投标人应按招标文件附件中提供的“投标文件格式”填写“投标函”、“投标一览表”、“投标分项价格表”及“材料说明一览表（如有）”等附件，以及供唱标使用的、单独密封的投标一览表。

12.2 投标人不得将同一设备包中的内容拆开投标，否则将导致其投标被拒绝。

13. 投标报价和货币

13.1 投标人应按招标文件第二章中规定的报价方式报价。

13.2 投标报价为一次性报价，开标后不得更改。

14. 投标人资格的证明文件

14.1 投标人应提交证明其有资格参加投标和中标后有能力履行合同的文件，并作为其投标文件的一部分。

14.2 本项目不接受联合体投标。

14.3 投标人应符合招标文件第一章中规定的资格标准。

15. 证明货物的合格性和符合招标文件规定的文件

15.1 投标人应提交证明文件证明其拟供的合同项下的货物和服务的合格性符合招标文件规定。该证明文件作为投标文件的一部分。

15.2 证明货物和服务与招标文件的要求相一致的文件，可以是文字资料、图纸和数据，它包括：

- 1) 货物主要技术指标和性能的详细说明。
- 2) 货物从采购人开始使用至招标文件中列出的使用周期内正常、连续地使用所必须的备件和专用工具清单，包括备件和专用工具的货源及现行价格。
- 3) 对照招标文件技术要求，逐条说明所提供货物和服务已对采购人的技术要求做出了实质性的响应，或申明与技术条文的偏差和例外。

15.3 评标委员会对投标人所提供的证明货物和服务的合格性的文件进行审查，审查不合格的投标将做废标处理。

16. 投标保证金（如有）

16.1 投标人应在投标截止时间前（以银行到账时间为准）提交 **70,000.00** 元人民币的投标保证金，并作为其投标的一部分。

16.2 投标保证金是为了保护招标机构和采购人免遭因投标人的行为而蒙受损失。招标机构和采购人在因投标人的行为受到损害时可根据本须知第 16.7 条的规定没收投标人的投标保证金。

16.3 投标保证金应用投标货币即人民币，并采用银行转账或银行汇款的形式提交到以下银行之一，并在用途上写明：“采购项目编号”字样：

户名：广东中协力招标代理有限公司

开户行：中国银行佛山盛南新都支行

银行账号：691274844600

16.4 投标人可选择除上述转账方式外选择以银行保函或专业担保公司保函的方式提交保证金。

16.5 投标人须凭银行转账或汇款凭证或银行保函的原件或专业担保公司保函的原件递交投标文件，否则其投标将被拒绝。

16.6 凡没有按照本须知第 16.1 和 16.3 条的规定随附有效的投标保证金的投标，应按本须知第 26 条的规定视为非响应性投标予以拒绝。

16.7 非中标人的投标保证金退还：采购结果发布后，采购代理在 5 个工作日内退回投标单位交款账号。

16.8 中标人的投标保证金退还，合同签订后，采购人向采购代理提交合同，采购代理在 5 个工作日内退还中标人的投标保证金。

16.9 下列任何情况发生时，投标保证金将被没收：

投标人在招标文件中规定的投标有效期内撤回其投标；

中标人在规定期限内未能根据本项须知第 32 条规定签订合同；

中标人放弃中标，或者因不可抗力不能履行合同，或者不按照招标文件要求提交履约保证金。
投标人有不真实投标或有违法违规行为的。

17. 投标有效期

17.1 根据本须知第 20 条规定，投标应在本招标文件规定的开标日后（90）个日历日内保持有效。

17.2 特殊情况下，在原投标有效期截止之前，采购代理机构可要求投标人同意延长投标有效期。这种要求与答复均应以书面形式提交。投标人可拒绝采购代理机构的这种要求，其投标保证金将不会被没收。接受延长投标有效期的投标人将不会被要求和允许修正其投标，而只会被要求相应地延长其投标保证金的有效期。在这种情况下，本须知第 16 条有关投标保证金的退还和没收的规定将在延长了的有效期内继续有效。

18. 投标文件的式样和签署

18.1 投标人应准备商务技术部分和经济价格部分投标文件各一份正本和（四份）副本，每套投标文件封面须清楚地标明“正本”或“副本”。若正本和副本不符，以正本为准。投标文件封面见附件格式。

18.2 投标文件的正本需打印，并由投标人或经正式授权并对投标人有约束力的代表在投标文件上签字。授权代表须将以书面形式出具的“授权证书”附在投标文件中。投标文件的副本可采用正本的复印件。

18.3 任何行间插字、涂改和增删，必须由投标文件签字人在旁边签字才有效。

投标文件的递交

19. 投标文件的密封和标记

19.1 为方便开标唱标，投标人应将投标一览表单独密封提交，并在信封上标明“投标一览表”字样（投标一览表密封袋封面格式见附件）。投标人应将投标文件正本和所有的副本装在密封袋中密封，且在投标文件封面上标明“正本”“副本”字样。投标文件密封封口处须加盖投标单位公章，否则其投标被拒绝的风险由投标人承担（投标文件密封袋封面格式见附件）。

19.2 密封袋上均应：

- 1) 清楚标明递交至：**佛山市南海区狮山镇联星社区联星经济联合社**
- 2) 注明项目编号（_____）开标地点：（佛山市南海区狮山镇公共资源交易所开标室【佛山市南海区狮山镇狮城路风尚蓝湾办公区 2 座（二）二楼】）、项目名称（联星社区三线整治服务项目）和“在 年 月 日 时 分之前不得启封”的字样。

19.3 密封袋上应写明投标人名称和地址等，以便若其投标被宣布为“迟到”投标时，能原封退回。

19.4 如果密封袋未按本须知策 19.2 条要求加写标记和密封，采购代理机构对误投或过早启封概不负责，对由此造成的提前开封的投标文件将予以拒绝，并退还给投标人。

19.5 参加投标的代表是法人代表的须随身携带《法人代表证明书》和本人身份证明原件；参加投标的代表是授权代表的须随身携带《法人代表授权书》、《法人代表证明书》和本人身份证明原件，未按上述要求出示有效证明的，采购代理机构有权拒绝其投标。

20. 投标截止期

20.1 采购代理机构在本须知第 19.2 条规定的地址收到投标的时间不迟于本招标文件中规定的截止日期和时间。

20.2 采购代理机构可以按本须知第 9 条规定，通过修改招标文件自行决定酌情延长投标截止期。在此情况下，采购代理机构、买方和投标人受投标截止期制约的所有权利和义务均应延长至新的截止期。

20.3 采购代理机构于开标截止时间前（30）分钟开始接收投标文件。

21. 迟交的投标文件

21.1 采购代理机构将拒绝并原封退回在本须知第 20 条规定的截止期后收到的任何投标文件。

22. 投标文件的修改与撤回

22.1 投标人在递交投标文件后，可以修改或撤回其投标，但投标人必须在第 20 条规定的投标截止期之前，将修改或撤回的书面通知递交到采购代理机构。

22.2 投标人的修改或撤回通知应按本须知第 19 条规定编制、密封、标记和递交。

22.3 在投标截止期之后，投标人不得对其投标做任何修改。

22.4 从投标截止期至投标人在投标函格式中确定的投标有效期期满这段时间内，投标人不得撤回其投标，否则其投标保证金将按照本须知第 16.7 条的规定被没收。

23. 评标委员会

23.1 依法组成评标委员会，评标委员会由采购人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，成员人数为五人或以上单数，其中技术、经济等方面的专家不少于成员总数的三分之二。

开标与评标

24. 开标

24.1 采购人和采购代理机构在开标时间于开标地点组织公开开标。开标时需有投标人代表参加。参加投标的代表是企业负责人的须当场出示《法定代表人身份证明书》、本人身份证明原件和投标保证金交纳凭证原件（如有）；参加投标的代表是授权代表的须当场出示《法定代表人授权书》、《法定代表人身份证明书》、本人身份证明原件和投标保证金交纳凭证原件，未按上述要求出示有效证明的，其投标将被拒绝。

24.2 开标前，由投标人代表或监督机构代表检查投标文件的密封情况，采购代理机构当场宣布密封结果，投标人代表须签署投标文件密封确认表。

24.3 开标时，采购代理机构当众宣读投标人名称、修改和撤回投标的通知、投标价格、折扣声明、是否提交了投标保证金（如有），以及招标文件的其他主要内容。除了按照本须知第 21 条的规定原封退回迟到的投标之外，开标时将不得拒绝任何投标。

24.4 在开标时没有启封和读出的投标文件（包括按照本须知第 22.2 条递交的修改书），在评标时将不予考虑。没有启封和读出的投标文件将原封退回给投标人。

24.5 采购代理机构将做开标记录，并由投标代表签名确认其开标记录情况。

25. 投标文件的澄清

25.1 在评标期间，评标委员会可要求投标人对其投标文件进行澄清，但不得寻求、提供或允许对投标价格等实质性内容做任何更改。有关澄清的要求和答复均应以书面形式提交。

26. 投标文件的初审

26.1 投标文件的初审分为资格性检查和符合性检查。

26.2 资格性检查。依据法律法规和招标文件的规定，对投标文件的资格证明、投标文件等进行检查，以确定投标人是否具备投标资格。

26.3 符合性检查。依据招标文件的规定，从投标文件的有效性、完整性和对招标文件的响应程度进行审查，以确定是否对招标文件的实质性要求作出响应。

26.4 评标委员会将审查投标文件是否完整、总体编排是否有序、文件签署是否合格、投标人是否提交了投标保证金、有无计算上的错误等。

26.5 算术错误将按以下方法更正（次序排先者优先）：

若投标一览表内容与投标文件中明细表内容不一致的，以投标一览表为准；

投标文件的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准；

单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价。

如果投标人不接受以上对其错误的更正，其投标将被拒绝。

26.6 对于投标文件中不构成实质性偏差的不正规、不一致或不规则，评标委员会可以接受，但这种接受不能损害或影响任何投标人的相对排序。

26.7 评标委员会将要审查每份投标文件是否实质上响应了招标文件的要求。实质上响应的投标应该是与招标文件要求的全部条款、条件和规格相符，没有重大偏离的投标。对关键条文的偏离、保留或反对，例如关于投标保证金、适用法律、税等内容的偏离将被认为是实质上的偏离。评标委员会决定投标的响应性只根据投标本身的内容，而不寻求外部的证据。

26.8 实质上没有投标文件要求的投标将被拒绝。如发现下列情况之一的，其投标将被拒绝：

1) 投标人未提交有效投标保证金或金额不足；

2) 超出经营范围投标的；

3) 资格证明文件不全的；

4) 投标文件中要求法定代表人签字和加盖公章的文件无法定代表人签字和加盖公章的, 或签字人无法定代表人有效委托的;

5) 未按招标文件要求提交投标函, 或投标函的内容与招标文件有明显不一致的;

6) 无投标报价表或分项报价表的;

7) 投标报价有严重缺漏项目的;

8) 投标有效期不足的;

9) 投标报价偏离固定投标报价的;

10) 技术商务有重大偏离的;

11) 对招标文件的实质性要求未作出响应的;

12) 招标文件当中已列明的其他导致废标的因素。

27. 评标

27.1 采用综合评估法进行评审

27.1.1 定标原则

(1) 评标工作将按照招标文件的要求和条件, 比照投标文件进行评审, 评审分为资格性检查、符合性检查、综合评审三部分。通过评审, 评出综合评审最优的投标人。

(2) 评标委员会只就投标文件中所载明的情况进行评审, 严格按照招标文件规定的评标方法和评标标准进行评标, 独立对每个有效投标人的投标文件进行评价、打分。

(3) 评分按四舍五入的原则精确至小数点后两位。

27.1.2 评标办法

27.1.2.1 评标委员会对每个投标人进行资格性检查。

27.1.2.2 评标委员会对通过资格性检查的投标人进行符合性检查。

27.1.2.3 评标委员会对通过资格性检查和符合性检查的投标人进行综合评审, 综合评审包括商务和技术、报价三个部分, 评比因素见下表:

1. 评分权重:

项目	商务部分	技术部分	报价部分
分值	40 分	50 分	10 分

2. 评分内容及具体评分标准:

序号	评审因素	评审标准	满分值
商务部分			

序号	评审因素	评审标准	满分值
1	企业认证	<p>投标人获得以下认证（须在有效期内），每项得 1 分，最高得 3 分。</p> <p>1.质量管理体系认证证书；</p> <p>2.环境管理体系认证证书；</p> <p>3.职业健康安全管理体系证书；</p> <p>注：须提供上述有效期内的证书复印件，同时提供国家认证认可监督管理委员会信息中心的认证认可业务信息统一查询平台（http://cx.cnca.cn/）中查询其证书信息的网页查询截图并加盖投标人公章，分支机构可沿用总其上级公司或总公司各项证书，不提供或提供不全的不得分。</p>	3
2	企业实力	<p>数据安全服务能力评定资格证书-数据安全建设二级，得 5 分。</p> <p>注：须提供上述有效期内的证书复印件，并加盖投标人公章，分支机构可沿用总其上级公司或总公司各项证书，不提供或提供不全的不得分。</p>	5
3	配备人员情况	<p>根据投标人拟派的人员情况进行评审：</p> <p>（一）项目经理具有以下证书，每项得 2 分，最高得 10 分</p> <p>1.通信工程师（传输与接入）（中级）或以上；</p> <p>2.智能建筑弱电高级工程师/智能建筑弱电系统项目管理师；</p> <p>3.综合布线工程师；</p> <p>4.信息系统项目管理师；</p> <p>5.网络安全技术（高级）</p> <p>（二）技术负责人具有以下证书，每项得 1.5 分，最高得 3 分</p> <p>1.具有通信与广电工程专业一级建造师</p> <p>2.通信技术工程师</p> <p>（三）其他人员，最高得 7 分</p> <p>1.电工作业证书，每人得 1 分，本小项最高得 4 分</p> <p>2.具有（通信、通信技术、广播电视工程、计算机、网络工程、电子技术或电子信息技术等等相关专业）中级或以上职称证书的：0.5 分/个，本小项最高分 3 分。</p> <p>注：须提供以上人员证书及以上人员在投标人单位服务的证明材料（如投标截止日之前六个月以内任意一个月的代缴个税税单或参加社会保险的《投保单》或《社会保险参保人员证明》等），其他人员中一人获得多个证的，按等级最高的证书计算，不重复得分。分支机构可沿用总其上级公司或总公司人员，无提供的不得分。</p>	20
4	同类业绩情况	<p>投标人在 2021 年 1 月 1 日至今（以签订合同时间为准），以供应商名义承接过或正在服务的同类（如：三线改造或三线治理等）项目合同，每提供一份得 2 分，最高得 8 分。</p> <p>注：提供合同书关键页复印件及服务期内任意一期的结算发票加盖投标人公章，分支机构可沿用总其上级公司或总公司各项业绩，不提供不得分。</p>	8

序号	评审因素	评审标准	满分值
5	服务响应承诺	<p>对各投标人承诺的服务响应能力、响应速度、响应时间、作出正式答复、派出工程师或技术人员到达现场等进行评审：</p> <p>1. 服务响应能力非常强、响应迅速、响应时间在 15 分钟内的，6 小时内作出正式答复，12 小时内派出工程师或技术人员到达现场的，得 4 分；</p> <p>2. 服务响应能力较强、响应较迅速、响应时间在 30 分钟内的，12 小时内作出正式答复，24 小时内派出工程师或技术人员到达现场的，得 3 分；</p> <p>3. 服务响应能力、响应速度一般、响应时间在 45 分钟内的，18 小时内作出正式答复，36 小时内派出工程师或技术人员到达现场的，得 2 分；</p> <p>4. 服务响应能力、响应速度一般、响应时间在 1 小时内的，24 小时内作出正式答复，48 小时内派出工程师或技术人员到达现场的，得 1 分；</p> <p>5. 未提供承诺或响应时间超过 1 小时的不得分。</p> <p>注：供应商须提供现场响应时间承诺函并加盖投标人公章，以承诺函的具体响应时间作为评审材料。</p>	4
技术部分			
1	三线改造实施方案	<p>（一）根据投标人提供的三线改造实施整体方案，包括但不限于：①项目的理解及服务内容，②质量控制体系，③安全控制体系，④质量控制配置（含人力、机具、安全防护用品等拟投入的人员及设备的数量和明细），每具 1 项得 1 分，满分为 4 分。</p> <p>（二）根据投标人提供的实施整体方案具体响应内容进一步评审：</p> <p>1. 实施整体方案完善、可行性强，工作安排到位，服务承诺具体先进、系统、完整，得 10 分；</p> <p>2. 实施整体方案较好、可行性较好，工作安排较好，服务承诺较为先进、系统、完整，得 7 分；</p> <p>3. 实施整体方案一般、可行性一般，服务工作安排一般，服务承诺不具有先进、系统、完整，得 4 分；</p> <p>4. 实施整体方案差、可行性差，服务工作安排差，服务承诺没有先进、系统、完整，得 1 分；</p> <p>5. 不提供方案不得分。</p>	14
2	项目进度计划	<p>根据投标人的项目实施进度计划（包括工期计划安排、进度安排等）进行评审：</p> <p>1. 项目进度计划优于招标文件工期要求，保障措施（包括上述所列内容）合理性、可行性高，得 8 分；</p> <p>2. 项目进度计划优于招标文件工期要求，保障措施（包括上述所列内容）较好能满足项目需要的，得 5 分；</p> <p>3. 项目进度计划优于招标文件工期要求，保障措施（包括上述所列内容）部分符合项目需要的，得 2 分；</p> <p>4. 项目进度计划优于招标文件工期要求，保障措施（包括上述所列内容）不能满足项目需要的，得 1 分；</p> <p>5. 不提供方案不得分。</p>	8

序号	评审因素	评审标准	满分值
3	应急处理方案	<p>对本项目应急措施方案，以及突发事件处理方案（包括但不限于项目建设过程中针对重大或突发事件等特殊情况下在传达机制、人员调配、责任分工、现场处置等）进行评价：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 应急措施方案完善合理，针对性强，考虑全面科学，对发生紧急事件善后措施处理速度快，方案总体好（上述所列内容全部详细阐述），得 5 分； 2. 应急措施方案较好，针对性较好，方案总体较好（上述所列内容部分阐述），得 4 分； 3. 应急措施方案粗糙，针对性一般，方案总体一般的（上述所列内容部分阐述），得 2 分； 4. 应急措施方案差，针对性差的（上述所列内容部分阐述），得 1 分； 5. 没有提供方案的，得 0 分。 	5
4	售后服务方案	<p>根据投标人服务质量及承诺进行评分（包括提供 24 小时人工语音客服、专职维护人员、巡检服务故障处理、巡检仪器工具、巡检服务承诺、故障处理效率等）：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 对服务质量及承诺完整、针对性强，科学性高、可行性高（上述所列内容全部详细阐述），得 5 分； 2. 对服务质量及承诺较完整、针对性较好，科学性较好、可行性好（上述所列内容部分阐述），得 4 分； 3. 对服务质量及承诺一般、针对性一般，科学性一般、可行性一般（上述所列内容部分阐述），得 2 分； 4. 对服务质量及承诺差、针对性差，科学性差、可行性差（上述所列内容部分阐述），得 1 分； 5. 未提供方案的，得 0 分。 	5
5	配套服务方案	<p>（一）根据各投标人对配套服务方案，包括但不限于：①各经济社整治设计，②工作清单明细，③总体施工计划，④整治方案，⑤人力物资等资源保障措施，每具 1 项得 1 分，满分为 5 分。</p> <p>（二）根据投标人提供的配套服务方案具体响应内容进一步评审：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 实施整体方案完善、可行性强，配套服务安排到位，得 10 分； 2. 实施整体方案较好、可行性较好，配套服务安排较好，得 7 分； 3. 实施整体方案一般、可行性一般，配套服务工作安排一般，得 4 分； 4. 实施整体方案差、可行性差，配套服务工作安排差，得 1 分； 5. 不提供方案不得分。 	15
6	投标人资源优势	<p>根据投标人所在地（以投标时间截止前）固定宽带用户数量情况进行评分：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 固定宽带用户数 ≥ 150 万户，得 3 分； 2. 80 万户 \leq 固定宽带用户数 < 150 万户；得 2 分； 3. 10 万户 \leq 固定宽带用户数 < 80 万户；得 1 分； 4. 固定宽带用户数 < 10 万户，得 0.5 分； <p>不提供不得分。</p> <p>注：须提供相关有效的证明材料（包括但不限于报送工业和信</p>	3

序号	评审因素	评审标准	满分值
		息化局宽带网络建设情况文件等证明材料），并加盖投标人公章。	
报价部分			
1	报价得分	<p>本项目在满足招标文件要求（通过资格性、符合性审查）且投标价格最低的有效投标报价（指价格核准后的价格，下同）为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：</p> <p style="text-align: center;">投标报价得分=(评标基准价/投标报价)×价格权值</p> <p>备注：投标报价得分四舍五入后，小数点后保留两位有效数</p>	10

最终评标得分最高者为第一预中标人，得分次高的为第二中标人，得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列，得分且投标报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。

28. 保密及其它注意事项

- 28.1 评标是采购工作的重要环节，评标工作在评委会内独立进行。评委会将遵照评标原则，公正、平等地对待所有投标人。
- 28.2 在开标、投标期间，投标人不得向评委询问评标情况，不得进行旨在影响评标结果的活动。
- 28.3 为保证定标的公正性，在评标过程中，评委不得与投标人私下交换意见。在采购工作结束后，凡与评标情况有接触的任何人，不得也不应将评标情况扩散出评委人员之外。
- 28.4 评委会不向投标人退还投标文件。

29. 评标结果公示

- 29.1 评标结束后，采购代理机构和采购人将在招标公告的法定媒体上公布评标结果。

授予合同

30. 授标时更改货物数量的权力

- 30.1 采购人在授予合同时有权在允许幅度内对“项目需求”中规定的货物数量和服务予以增加或减少，但不得对单价或其它的条款和条件做任何改变。

31. 中标通知书

- 31.1 中标人确定后，采购代理机构将向中标人发出中标通知书。
- 31.2 中标通知书是合同的一个组成部分。

32. 签订合同

32.1 中标人应在自《中标通知书》发出之日起 30 日内，应委派授权代表与采购人签订采购合同，合同签订内容不得超出招标文件和中标人投标文件的范围、也不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

32.2 “招标文件”、中标人的“投标文件”及其澄清文件等，均为签订经济合同的依据。

33. 接受和拒绝任何或所有投标的权力

33.1 采购代理机构和采购人保留在授标之前任何时候接受或拒绝任何投标，以及宣布招标程序无效或拒绝所有投标的权力，对受影响的投标人不承担任何责任。

第四章 合同格式

(参考范本)

联星社区三线整治服务项目合同书

(合同格式仅供参考，采购人可根据实际情况作出调整。)

甲 方： 佛山市南海区狮山镇联星社区联星经济联合社

乙 方： _____

签订日期： 年 月 日

甲方：佛山市南海区狮山镇联星社区联星经济联合社

乙方：*****

根据联星社区三线整治项目的采购结果，按照《中华人民共和国民法典》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下：

一、合同金额

1、合同含税金额为：（小写）人民币¥____元，（大写）人民币____元。

2、本项目为综合总价包干，本项目包括但不限于的费用：人工费、材料费、机械费、利润、管理费、措施项目费、其他项目费、税金等费用及完成合同内容所需的一切费用。如出现任何遗漏内容需产生额外费用，均由乙方自行承担，甲方将不承担任何费用。

二、服务内容（根据招标文件要求和乙方的投标文件承诺完善）

本项目为联星社区三线整治项目，服务内容详见附件一《项目清单计价表》。

三、服务期限及地点

1、服务期：自合同签订之日起 180 个日历天内完成所有货物安装、施工并通过甲方验收。

2、服务地点：由甲方（用户方）指定地点。

四、付款方式

1、甲方按如下账户名称、开户银行、银行账号等信息向乙方支付合同款项。

乙方名称：【*****】

纳税人识别号：【*****】

户名：【*****】

开户行：【*****】

账号：【*****】

2、甲方按如下付款进度及要求向乙方支付合同款项：

（1）当施工完成至项目分纤箱总和的 50%（分纤箱需安装好并连接到主线缆）后 15 个工作日内，甲方向乙方支付至中标价的 50%。

（2）当工程竣工验收合格且工程结算审核完成后 15 个工作日内，甲方向乙方支付至结算审核价的 95%。

（3）剩余项目结算审核价的 5%作为质量保证金，缺陷责任期满后 15 个工作日内双方对该项工程进行复检，在无工程质量隐患条件下，将剩余的质量保证金在 30 天内结清（不计算利息）。甲方向乙方支付项目剩余 5%尾款。

（4）每期付款由乙方方向甲方提出书面申请并提供该期相应金额的增值税普通发票，甲方在收到乙方的支付申请后 15 个工作日内支付。

五、质量保证期（缺陷责任期）：自项目竣工验收合格之日起 1 年。

六、验收要求

自项目完工之日起 3 个日历天内，乙方应向甲方发起服务验收申请，甲方根据约定的具体服务

内容在收到乙方服务验收申请 7 个日历天内进行验收。若验收合格，双方应在验收证明上签字确认。若验收不合格的，乙方应当根据验收意见进行整改，直至验收通过。若甲方逾期验收的，视为本项目验收通过。

（一）安装完成的标准：

1、新建光缆系统符合设计要求及标准规范，具备业务割接能力时，项目具备验收条件。

新建光缆：

1) 光缆型号、规格符合设计文件要求，光缆走线排列合理、整齐、美观，标识清晰

光交箱：

1) 光缆进线孔应采取防潮措施，交接箱做好良好接地

2) 光纤全部接续完成后应将余纤盘在光纤盘片内，盘绕方向应一致；光缆上光交箱，走线要美观，标签要规范

配线箱：

1) 箱体必须安装牢固，不可松动。门锁良好，开关自如

2) 箱内走线符合设计要求，成端符合设计规范（上线位置、色谱）并接触良好，标识清晰。

标识：

1) 缆线挂牌必须按工程规范制作和放置

2) ODF 框、纤芯资料及 MDF 资料在现场须标识清楚，示意图贴于光交内侧

3) 线缆使用光刻塑料旗形标签，标签描述准确、清晰、规范，贴于线缆两端醒目位置。

2、项目建设单位组织施工单位、监理单位、设计单位等相关参建责任方进行合同验收。项目验收合格后，各方签署验收报告。

3、对于整体验收符合质量要求条件的区域纳入维护阶段。

（二）数据性能测试：

1、数据性能测试：

1) 测试光交箱与分纤箱之间线路是否连通

2) 测试光缆线路区间光纤线路衰耗是否属于正常范围。

2、本项目相关设计文件及施工相关强制性标准规范。

3、上级主管部门关于拟建项目的指导文件等相关资料。

4、中华人民共和国国家和履约地相关安全质量标准、行业技术规范标准、环保节能标准。

5、合同文件及双方约定的其他验收标准。

七、维护团队人员配备（根据招标文件要求和乙方的投标文件承诺完善）

八、响应承诺及售后服务（根据招标文件要求和乙方的投标文件承诺完善）

九、保密

1、甲、乙双方对本合同条款以及其相关内容负有保密的责任，除乙方项目实施过程需要向第三方披露的情形或经双方同意的其他情形外，不得向第三方提供、披露或泄露对方或与对方有关联

的资料和信息。

2、未经乙方事先书面同意，甲方不得将由乙方为本合同提供的条文、规格、计划、图纸、模型、样品或资料提供与本合同无关的任何第三方，不得将其用于履行本合同之外的其它用途。即使向与履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同所必需的范围。

十、违约责任与赔偿损失

1、乙方提供的服务不符合采购文件、报价文件或本合同规定的，甲方有权拒收，并且乙方须向甲方支付中标价 5%的违约金。

2、乙方未能按本合同规定的时间提供服务，从逾期之日起每日按中标价 3%的数额向甲方支付违约金；逾期半个月以上的，甲方有权终止合同，由此造成的甲方经济损失由乙方承担。

3、甲方无正当理由拒绝接受服务，到期拒付服务款项的，甲方向乙方偿付中标价的 5%的违约金。甲方逾期付款，则每日按中标价的 3%向乙方偿付违约金；逾期半个月以上的，乙方有权终止合同，由此造成的乙方经济损失由甲方承担。

4、其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。

十一、争议的解决

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，双方同意向甲方所在地人民法院提起诉讼解决。权利人为实现权利的费用（包括但不限于诉讼费、财产保全担保费、律师费、鉴定费、公证费及差旅费等）均由败诉一方承担。受理期间，双方应继续履行合同其余部分。

十二、不可抗力：

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后 1 日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十三、税费

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十四、合同生效

1、本合同在甲乙双方代表/负责人或其授权代表签字盖章后生效。本合同一式肆份，甲方执贰份、乙方执贰份。

如本合同内容与当地政府和上级部门的规定有冲突，原则上按当地政府和上级部门的要求，由双方另行协商解决。本合同未尽事宜，甲、乙双方可另行签订补充协议，补充协议与本合同约定不一致的，以补充协议为准。

—以下无合同正文—

甲 方（盖章）：佛山市南海区狮山镇联星

乙 方（盖章）：

社区联星经济联合社

法定代表人或授权代表（签字）：

负责人或授权代表（签字）：

联系人电话：

联系人电话：

签订日期： 年 月 日

签订日期： 年 月 日

见证方：

见证日期： 年 月 日

附件一：项目清单计价表

第五章 投标文件格式

附件

第一部分 自查表

1.1 资格性/符合性自查自评表

评审内容		招标文件要求	自查结论	证明资料
资格性检查	投标函	按对应格式文件填写、签署、盖章(原件)	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第()页
	法定代表人资格证明书及授权委托书	按对应格式文件签署、盖章(原件)	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第()页
	保证金(投标保证金交纳凭证)	人民币 元整(¥ 元)(转账、汇款的提供复印件加盖公章)	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第()页
	准入条件(关于资格的声明函)	具有在中华人民共和国境内注册的独立企业法人营业执照,并处于有效期。	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第()页
	其他要求	按投标资料清单中规定提供“必须提交”的文件资料	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第()页
符合性审查	报价人的合格性	在参与政府招标活动中未有违法违规行 为并受过处罚	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第()页
		经营范围内报价	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第()页
	技术要求	实质性响应标书中参数的技术要求	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第()页
	商务要求	实质性响应标书中的商务要求	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第()页
	报价要求	报价方案是唯一确定	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第()页
其它	实质性投标文件中规定的其它情况	<input type="checkbox"/> 通过 <input type="checkbox"/> 不通过	见投标文件第()页	

注：以上材料将作为投标人资格性、符合性审查内容的重要组成部分，投标人必须严格按照其内容及序列要求在投标文件中如实提供，并在对应的□打“√”。

第二部分 资格证明文件

2.1、投标函

致：_____

根据贵方为联星社区三线整治服务项目招标货物及服务的招标公告（项目编号：ZXL-24GZ02004），签字代表（姓名、职务）经正式授权并代表投标人（投标人名称、地址）提交下述文件正本一份及副本四份：

第一部分 自查表

1.1 资格性/符合性自查自评表

1.2 评审项目投标资料表

第二部分 资格证明文件

2.1 投标函；

2.2 法定代表人资格证明书；

2.3 法定代表人授权书；

2.4 资格声明函；

2.5 相关经营业绩一览表；

2.6 投标保证金交纳凭证；

第三部分 商务技术文件

3.1 投标一览表

3.2 服务要求响应表

3.3 商务响应表；

3.4 项目方案；

3.5 投标文件要求的其他说明；

第四部分 封面

4.1 投标文件封面和密封袋封面；

4.2 投标文件密封袋正/副本封面；

4.3 投标一览表信封封面；

据此函，签字代表宣布同意如下：

- 1、 所附投标分项价格表中规定的应提交和交付的货物投标总价为人民币（小写____元 大写_____）。
- 2、 投标人将按招标文件的规定履行合同责任和义务。
- 3、 投标人已详细审查全部招标文件，包括第（编号、补遗书）（如果有的话）。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。
- 4、 本投标有效期为开标日起九十个日历日。
- 5、 如果在规定的开标时间后，投标人在投标有效期内撤回投标，其投标保证金将被贵方

没收。

6、 投标人同意提供按照贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料。

7、 与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址_____

投标人代表签字_____

电话_____

投标人名称_____

传真_____

公章_____

电子邮件_____

日期_____

2.2、法定代表人资格证明书

致：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____ 身份证号码：_____ 系 _____（投标人名称）的法定代表人。为联星社区三线整治服务项目（项目编号：ZXL-24GZ02004）签署投标文件、进行合同洽谈、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

投标人名称：_____

（盖公章）

日期：_____年____月____日

注：

1. 本证明书投标人必须提供。此处所述“法定代表人”须与投标人的“营业执照”上的内容一致。
2. 此表应按“投标人须知”的规定单独提交。

法定代表人身份证加盖公章的
复印件

2.3、法定代表人授权书

致：_____

本授权书委托书声明：我_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现授权委托_____（单位名称）的_____（姓名）为我公司代理人，以本公司的名义参加_____组织的联星社区三线整治服务项目（项目编号：ZXL-24GZ02004）的招标活动。代理人在投标过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人无转委托权。

特此委托。

代理人：_____性别：_____年龄：_____

单位：_____部门：_____职务：_____

投标人名称（盖章）：_____

法定代表人（签字或盖章：）_____

日期：_____

注：

1. 投标人“法定代表人”参加投标和签署投标文件的不须提供该委托书。
2. 此处所述“法定代表人”须与投标人“营业执照”上的内容一致。
3. 所指代理人即为投标代表人。
4. 此表应按“投标人须知”的规定单独提交。

代理人身份证加盖公章的复印件

2.4、资格声明函

致：_____

关于贵方联星社区三线整治服务项目（项目编号：ZXL-24GZ02004）的招标公告，本签字人愿意参加投标，并证明提交的下列文件和说明是准确的和真实的。

1. 由（工商管理部门）签发的我方工商营业执照副本复印件(加盖公章)一份；
2. 招标文件第一章 招标公告“投标申请人基本要求”要求提供的文件；
3. 其它能使采购人和采购代理机构满意的资格证明文件；
4. 本签字人确认资格文件中的说明是真实的、准确的。

随本函后附以上文件

单位的名称和地址：

受权签署本资格文件人：

名称：_____

签字：_____

地址：_____

签字人姓名、职务

传真：_____

邮编：_____

电话：_____

单位盖章：_____

2.5、相关经营业绩一览表（如有）

投标人名称：_____

项目编号：ZXL-24GZ02004

序号	月份	项目名称	合同金额 (万元)	联系方式	备注
1					
		⋮			
2					
		⋮			
3					
		⋮			

注：1. 投标人提供业绩，提供合同或协议书关键页的复印件，加盖投标人公章。

2. 如本表格式内容不能满足需要，投标人可根据本表格格式自行划表填写，但必须体现以上内容。

投标人代表签字：_____

(盖公章)

日期：_____年____月____日

2.6 投标保证金交纳凭证

致：（采购人/采购代理机构）：

（投标人全称）参加贵方组织的采购项目名称_____（项目编号为_____）的采购活动。按招标文件的规定，已通过_____形式交纳人民币（大写）_____元的投标保证金。

银行信息 (必须与保证金凭证上所载的账户信息一致)	
开户名称:	
开户银行:	
开户账号:	

说明：1. 本单位谨承诺上述资料是正确、真实的，如因上述证明与事实不符导致的一切损失，本单位保证承担赔偿责任等一切法律责任。

2. 上述要素的填写必须与银行转账或银行汇款凭证的要素一致。

注：

1、以现金方式提交投标保证金的，应附投标保证金银行付款凭证的复印件（加盖投标人公章）；以投标保函方式提交投标保证金的，应附投标保函的复印件（加盖投标人公章），投标保函格式见附件（如有）。

2、投标保证金只能退还至投标人名下的汇入投标保证金的对公账户。

3、此表的收款人名称必须与投标人名称一致。

投标人/响应供应商法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：_____

投标人/响应供应商名称（签章）：_____

日期： 年 月

附件一：开户许可证

附复印件盖公章

附件二：投标保证金交纳凭证

（粘贴保证金凭证电子扫描件，并加盖投标人公章。如果此页空间不足可以后附粘贴；为确保准确退还保证金请尽量保证保证金凭证上的**银行名称**和**账号信息**清晰）

注：

1. 投标人投标响应时，必须按招标文件要求交纳投标保证金。
2. 如无质疑或投诉，未中标的投标人保证金，评标会结束后，采购人在3个工作日内向交易所提交《保证金退还（暂缓退还）通知单》，交易所在收到通知单5个工作日内退回投标单位交款账号；如有质疑或投诉，将在质疑和投诉处理完毕后不计利息原额退还。
3. 中标人的投标保证金，在中标人与采购人签订采购合同后，采购人向交易所提交《保证金退还（暂缓退还）通知单》、中标人提供合同、中标通知书，交易所在收到通知单5个工作日内退回投标单位交款账号。

附件三：（如有）

投标保函

保函编号：_____

致：_____（采购人名称）

鉴于：_____（投标人名称，下称“投标人”）根据贵方于____年____月____日发出的项目编号为_____的招标文件拟向贵方投标承接_____项目。根据招标文件，投标人需向贵方提交投标保函。

根据投标人的申请，我方（下称“保证人”）在此向贵方（下称“受益人”）开立不可撤销的、保证金额累计不超过人民币（大写）_____元（¥_____）的投标保函（下称“本保函”）。

一、本保函为“见索即付”保函。保证人承诺，一旦收到受益人提出的下述任何一种事实的书面通知，保证人将在收到索赔文件次日起七个工作日内在保函金额内无条件地向受益人付款：

1. 投标人在投标截止后撤销投标文件。
2. 投标人中标后未与受益人签约。
3. 投标人中标后不按照招标文件要求提交履约保证金。
4. 投标人存在招标文件中约定不予退回投标保证金的情形。

二、保证人与投标人承担连带责任保证。受益人将主合同项下债权转让第三人时需经保证人书面同意，否则保证人在本保函项下的保证责任自动解除。

三、未经保证人书面同意，本保函不得转让、质押。

四、本保函一经开立即生效，于____年____月____日失效（如投标文件有效期延长，本保函有效期也作相应延长）。本保函失效后，受益人应立即将本保函正本原件退回投标人，但无论是否退回，本保函自失效日起均视为自动失效，保证人在本保函项下的保证责任和义务自动解除。

五、本保函适用中华人民共和国法律，受中华人民共和国法律管辖。在本保函履行期间，如发生争议，各当事人应协商解决。协商不能解决的，任何一方可向受益人所在地有管辖权的法院提起诉讼。

保证人名称：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

_____年____月____日

第三部分 商务技术文件

3.1、投标一览表

项目名称：联星社区三线整治服务项目

项目编号：ZXL-24GZ02004

报价单位：人民币元

项目名称	投标报价	备注
联星社区三线整治服务项目	大写：人民币_____。 小写：¥_____。	。

备注：1) 最高投标限价（招标控制价）： 3,689,417.82 元。

2) 投标报价不得超出最高投标限价，否则作为无效报价，上述投标报价已含税金。

投标人代表签字：_____

(盖公章)

日期：_____年____月____日

注：此表应按“投标人须知”的规定密封标记并密封单独提交。

3.1、1 投标分项价格表

根据项目清单计价表，格式自拟

投标人代表签字：_____

(盖章)

日期：_____年____月____日

3.2、服务要求响应表

项目名称：联星社区三线整治服务项目

项目编号：ZXL-24GZ02004

序号	服务要求	投标响应	是否响应	差异说明
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

注：

1. 投标人必须严格按照招标文件项目需求中的服务要求逐条填写；填写不足、不详或不实亦导致废标。若投标人不填写，则视同投标人完全响应。

投标人代表签字：_____

(盖公章)

日期：_____年____月____日

3.3、商务响应表

项目名称：联星社区三线整治服务项目

项目编号：ZXL-24GZ02004

序号	招标文件商务条款	投标文件商务条款	是否响应	差异说明
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
...				

注：

1. 投标人必须严格按照招标文件第二章商务要求逐条填写；填写不足、不详或不实亦导致废标。
若投标人不填写，则视同投标人完全响应。

投标人代表签字：_____

(盖公章)

日期：_____年____月____日

3.4、项目方案

项目名称：联星社区三线整治服务项目

项目编号：ZXL-24GZ02004

方案具体内容自行填写，主要内容应包括但不限于评审标准内容及投标人认为对投标有利的材料

(投标人须对上述内容作出详细的书面阐述)

投标人名称：_____ (单位盖章)

投标人代表签字：_____

日期：_____年____月____日

3.5、投标文件要求的其他说明

项目名称：联星社区三线整治服务项目

项目编号：ZXL-24GZ02004

主要内容应包括：

1. 公司简介；
2. 服务机构的设置；
3. 服务人员情况；

项目从业人员情况表

序号	姓名	职位	所持资格证件名称或身份证	发证时间	从事本工作时间

注：

- 1) 在填写时，如本表格不适合投标单位的实际情况，可根据本表格格式自行划表填写。
- 2) 资格证件要求提供复印件，没有资格证的，提供身份证复印件。

4. 车辆和设备情况表

序号	名称	用途	使用年限

注：

- 1) 在填写时，如本表格不适合投标单位的实际情况，可根据本表格格式自行划表填写。

6. 其它服务承诺。

.....

注：本表承诺说明内容必须针对本次招标需求进行说明。

投标人代表签字：_____

(盖公章)

日期：_____年____月____日

第四部分 封面

4.1、投标文件封面和密封袋封面

1、投标文件封面格式：

联星社区三线整治服务项目

投标文件

项目编号：ZXL-24GZ02004

正本/（副本）

投标人名称：_____

投标人地址：_____

投标人联系电话：_____

投标人传真：_____

投标人联系人：_____

二〇二四年 月 日

4.2、投标文件密封袋正/副本封面：

致：_____

联星社区三线整治服务项目

项目编号：

投 标 文 件

正本 壹 份

副本 肆 份

投标人名称：_____

投标人地址：_____

投标人联系电话：_____

投标人传真：_____

在 2024 年 月 日 午 时 分之前不得启封

开标地点：佛山市南海区狮山镇公共资源交易所开标室【佛山市南海区狮山镇狮城路风尚蓝湾办公区 2 座（二）二楼】

4.3、投标一览表信封封面：

致：_____

投标一览表

项目名称：联星社区三线整治服务项目

项目编号：ZXL-24GZ02004

投标人名称：_____

在 2024 年 月 日 午 时 分之前不得启封

开标地点：佛山市南海区狮山镇公共资源交易所开标室【佛山市南海区狮山镇狮城路风尚蓝湾办公区 2 座（二）二楼】

- 注：1、以上材料须加盖公章并由法人代表或授权代表签名。
2、投标一览表必须单独封装，与投标文件一并递交。