

# 招标公告

投资项目名称	西徐村前体育公园建设工程		
招标项目名称	西徐村前体育公园建设工程		
标段（包）名称	西徐村前体育公园建设工程	公告性质	正常
资格审查方式	资格后审		
招标项目实施 （交货）地点	佛山市南海区丹灶镇西联社区		
资金来源	自筹资金	资金来源 构成	全部来自自筹资金
招标范围及规模	本项目为西徐村前体育公园建设工程，西徐经济社计划在村前建设体育公园，占地面积约2700平方米，含篮球场、公园小角，羽毛球场，人行道，荷花池，挡土墙等，详细工程内容见施工图纸及工程量清单。		
招标内容	本项目为西徐村前体育公园建设工程，详细工程内容见施工图纸及工程量清单。		
工期（交货期）	180日历天，实际开工日期以招标人发出的开工通知或监理人审批的开工令为准；工期不因雨天、假期及办理各方面的手续等因素而延长。		
最高投标限价	1160000.00元		
是否接受联合体 投标	否		
投标资格能力要求 （包括但不限于 资质人员、业绩等 要求）	投标人资格要求	投标人应具备承担本工程施工的资质条件、能力和信誉，具体要求如下： 4.1 法人资格 投标人应具有独立法人资格并依法取得营业执照，营业执照处于有效期。 4.2 对投标人企业的资质要求 4.2.1 投标人须具有承接本工程所需的市政公用工程施工总承包三级或以上资质。 【注：（1）投标人的资质证书有效期符合《住房城乡建设部建筑市场监管司关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》（建司局函市〔2023〕116号）、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质有关事项的通知》（粤建许函〔2023〕820号）的通知文件规定的，该资质证书有效。投标人所具备的资质延续已经核准通过但未能取得新的有效期内的资质证书的，可提供原资质证书复印件或扫描件，且还应提供国家（省）住房和城乡建设部（厅）官方网站的企业资质延续名单截图或打印件以及核准公告官方网站网址链接，证明企业资质延续核准通过，否则不予认可。】 4.2.2 本工程不接受联合体投标。 4.3 投标人须持有有效的《安全生产许可证》。 4.4 投标人应在佛山市建筑诚信评价体系管理平台中办理登记并获得对应行业的建筑行业诚信档案（类别：建筑业企业（施工））。	

4.4.1 在佛山市建筑诚信评价体系管理平台的考评等级为D级或以上（以资格审查当天的查询结果为准）。

4.4.2 广东省以外的投标人，须提供在广东建设信息网（网址：[www.gdcic.net](http://www.gdcic.net)）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息登记的网页打印件。

4.5 对投标人拟派项目负责人的要求

4.5.1 对拟派项目负责人的资格要求：1名，须具备注册于投标人本单位的市政公用工程专业二级（或以上级）注册建造师执业资格证书（①一级建造师须按《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》要求提供一级建造师注册证书电子证照，否则招标人不予认可，一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效；②广东省二级建造师须按《广东省建设执业资格中心关于启用新版二级建造师注册证书电子证照的通知》要求提供新版二级建造师注册证书电子证照，否则招标人不予认可，二级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效；③广东省外的二级建造师须按当地政策文件办理注册并提供有效的注册证书扫描件（或电子证书）和相关注册管理办法），并持有有效的《安全生产考核合格证（B证）》（投标人可提供所在省份相关建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统的证书查询信息网页打印件或电子证照打印件，且电子证照须按照《广东省住房和城乡建设厅关于加快推进建筑施工企业安全生产管理人员考核合格证书电子证照办理相关工作的通知》（粤建质函〔2023〕754号）等相关文件提供新证照，否则不予认可）。

注：根据《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）文件规定，一级建造师电子证书有关使用要求如下：距离注册专业有效期或建造师满65周岁的时限低于电子证书使用时限的，使用时限截止日期以注册专业有效期截止日期或建造师满65周岁当日为准。超出使用时限的电子证书无效，需重新下载电子证书并再次确认使用时限。

4.5.2 拟派项目负责人必须在佛山市建筑诚信评价体系管理平台登记的人员中选取，投标文件中须提供本项目招标公告发布之日后的系统截图。省外进粤企业，拟派项目负责人还须在广东建设信息网（网址：[www.gdcic.net](http://www.gdcic.net)）的“进粤企业和人员诚信信息登记平台”办理了登记手续。

4.5.3 拟派项目负责人没有在其他在建项目中担任项目负责人（投标文件提供承诺函，格式自拟）。

4.5.4 需提供投标人近半年（扣除发布招标公告当月往前顺推6个月）为拟派项目负责人缴纳社保资金的有效的社保证明材料。以投标人（或其分支机构）所属当地社保管理部门出具的证明原件或复印件为准。【注：有效的社保证明材料包括：投标人（或其分支机构）所属当地社保管理部门出具并盖章的社保证明原件或复印件并加盖投标人公章；或投标人（或其分支机构）所属当地社保管理部门网站下载且已签盖社保管理部门电子签章的社保证明打印件并加盖投标人公章。】

注 1: 投标人 (或其分支机构) 如因所在地区社保查询的不同规定, 只能查询至查询日的上月, 不能提供规定社保区间的社保证明的, 投标人如提供了当地政府部门的社保管理相应文件, 其所提供的社保可以按当地的文件要求相应顺推。否则, 不予认可。

注 2: 投标人 (或其分支机构) 如能提供相关的证明文件证明其符合国家减免或暂缓缴纳政策要求的, 可根据政策的要求免于提供减免或暂缓缴纳社保所属月份的社保证明。否则, 应当按要求提供社保证明。

4.5.5 投标人应慎重考虑选派一名项目负责人参加多个工程项目的投标竞争, 如投标项目负责人在两个及以上工程项目均中标的, 只能按照不同工程项目中标通知书发出的时间先后, 担任本企业最先中标项目的投标项目负责人。如本项目为后确定该企业为中标人的, 招标人将取消其中标资格。投标人隐瞒中标项目获取中标的, 按弄虚作假骗取中标查处。

#### 4.6 对投标人企业的信誉要求

4.6.1 没有处于被责令停业, 财产被接管、冻结, 破产状态。

4.6.2 没有受到取消投标资格的行政处罚。(此处所指的“处罚”, 是指依据《中华人民共和国行政处罚法》作出的有关取消投标资格的行政处罚, 且该行政处罚信息已按照行政执法公示制度公开, 除此之外, 其他以通知、通报等形式或依据规范性文件对投标人投标资格作出的限制, 不属于此处所指的“处罚”范畴)

4.6.3 在最近三年内没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题或重大安全生产事故。(此处“骗取中标”是指依据《中华人民共和国行政处罚法》所作出的《行政处罚决定书》中所认定的违法行为; “严重违约及重大工程质量问题或重大安全生产事故”则以司法、仲裁机构等出具的生效文件予以认定, 其中的“重大”工程质量问题或“重大”安全生产事故, 是指生效文件认定的“重大”事故等级达到《关于做好房屋建筑和市政基础设施工程质量事故报告和调查处理工作的通知》和《生产安全事故报告和调查处理条例》的标准; “最近三年”是指该项目投标邀请书发出之日起往前顺推三年, 以《行政处罚决定书》或司法、仲裁机构等出具的生效文件的落款时间为准)

4.6.4 根据佛山市中级人民法院《启用执行联动机制决定书》和《协助执行通知书》的要求, 投标人若为名单上的失信被执行人, 将被列入工程交易黑名单, 且不得参加本项目投标。

4.6.5 根据《佛山市发展和改革局等 8 部门关于在公共资源交易事项中进行信用信息查询和实施联合奖惩的通知》(佛发改信用〔2019〕1 号), 对被佛山市公共信用信息管理系统列入失信名单的投标人, 不得参加投标。

4.6.6 根据《佛山市政务服务数据管理局等 10 部门关于深化工程建设项目招标投标制度改革促进经济高质量发展若干措施的通知》(佛政数〔2022〕14 号) 规定, 对在工程建设领域安全生产工作中存在瞒报、谎报、迟报生产安全事故、拒不缴纳罚款、拒不执行政府部门指令等行为, 或在投标过程中不按招标文件要求如实汇报生产安全事故情况的, 被应急管理部门、行业行政主管部门依法实施行政处罚, 且尚处于限制投标期内的潜在投标人, 不得参加本工

		<p>程项目投标。</p> <p>4.6.7 根据《央企、国企建筑施工安全生产硬六条》规定，对在广东辖区内发生较大及以上建筑施工安全事故的企业，或在佛山辖区内发生死亡2人及以下一般事故的企业，或频发事故的企业，被应急管理部门和行业行政主管部门依法纳入联合惩戒对象、纳入全国安全生产联合惩戒“黑名单”和行业诚信系统管理“黑名单”等的潜在投标人，且尚处于限制投标期内的潜在投标人，不得参加本工程项目投标。</p>	
	投标人业绩要求	/	
是否采用电子招标投标方式	是	获取招标文件的方式	<p>1. 凡有意参加投标者，可于2024年4月23日至投标截止时间前登录南海区工程建设项目承包商选取系统下载招标文件、图纸等资料。网址：<a href="https://nhcet.nanhai.gov.cn/">https://nhcet.nanhai.gov.cn/</a>，业务咨询电话：020-38258858，技术支持电话：020-38258858。</p> <p>2. 招标文件一经在南海区工程建设项目承包商选取系统发布，视作已发放给所有投标人，各投标人应及时下载电子版招标文件及图纸（供下载的招标文件有PDF和WORD版本时，若有不一致，以招标人盖章的PDF版本招标文件为准）。否则所造成的一切后果由投标人自负。</p>
		获取纸质招标文件的方式	不提供纸质文件获取方式
获取招标文件开始时间	2024年4月23日	获取招标文件截止时间	2024年5月17日9时30分
递交投标文件截止时间	2024年5月17日9时30分	投标文件递交方式	<p>1 投标文件递交的截止时间</p> <p>1.1 投标文件递交的截止时间：2024年5月17日9时30分。</p> <p>1.2 开标时间：2024年5月17日9时30分。</p> <p>1.3 递交投标文件起止时间与开标时间是否有变化，请密切留意澄清（答疑）、补充、修改等文件中的相关信息。</p> <p>2 投标人须在投标截止前将加密的投标文件通过南海区工程建设项目承包商选取系统成功上传，开标地点：佛山市南海区丹灶镇公共资源交易所（地址：佛山市南海区丹灶镇金沙城区金兴路8号）。</p> <p>注：（1）本次招标采用远程解密方式组织开标，投标人无需到场参加开标会。解密开始时间以</p>

			开标现场招标人（或招标代理）在南海区工程建设项目承包商选取系统本项目点击【开始解密】按钮的时间为准，投标人须在解密时间开始后60分钟内在南海区工程建设项目承包商选取系统对本工程的电子投标文件完成解密工作。 （2）投标人应在本工程投标截止时间后密切关注南海区工程建设项目承包商选取系统本项目远程解密界面信息，并按规定的时间和要求进行电子投标文件远程解密操作，因投标人自身原因导致电子投标文件在规定时间内未能成功解密的，视为无效投标。 （3）投标人采用远程解密方式解密电子投标文件的，视为默认开标结果。
开标时间	2024年5月17日9时30分（与投标截止时间为同一时间）	开标地点	佛山市南海区丹灶镇公共资源交易所（地址：佛山市南海区丹灶镇金沙城区金兴路8号）
发布公告媒介	本次招标公告在佛山市公共资源交易中心南海分中心网（ <a href="http://www.nanhai.gov.cn/fsnhq/bmdh/sydw/ggzyjyzx/jyxx/jsgc/index.html">http://www.nanhai.gov.cn/fsnhq/bmdh/sydw/ggzyjyzx/jyxx/jsgc/index.html</a> ）		
招标人	佛山市南海区丹灶镇西联社区西徐股份经济合作社	联系地址	佛山市南海区丹灶镇
招标人联系人	徐先生	联系电话	0757-86610579
招标代理机构	广东鼎鸿项目管理有限公司	联系地址	佛山市南海区桂城街道石龙北路60号东成广场3幢1311号
招标代理联系人	蒙工	联系电话	0757-86773283
招标监督机构	佛山市南海区丹灶镇农业农村办公室	联系电话	0757-85442542
其他依法应当载明的内容	项目编号：NH20240046 (NCGC202406) 1. 招标条件 西徐村前体育公园建设工程已由相关部门批准建设，招标人为佛山市南海区丹灶镇西联社区西徐股份经济合作社，建设资金来自自筹资金。项目已具备招标条件，现对该项目的工程施工进行公开招标。 2. 工程概况与招标范围 2.1 建设地点：佛山市南海区丹灶镇西联社区 2.2 项目建设规模：本项目为西徐村前体育公园建设工程，西徐经济社计划在村前建设体育公园，占地面积约2700平方米，含篮球场、公园小角，羽毛球场，人行道，荷花池，挡土墙等，详细工程内容见施工图纸及工程量清单。 2.3 计划工期：180日历天，实际开工日期以招标人发出的开工通知或监理人审批的开工令为准；工期不因雨天、假期及办理各方面的手续等因素而延长。 2.4 招标控制价（最高投标限价）：1160000.00（元） 2.5 本招标工程共分1个标段，各标段招标内容、规模：具体详见工程量清单和图纸。 2.6 承包方式：包工、包料、包工期、包安全、包文明施工，综合单价包干。 2.7 工程质量要求：执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格验收质量等级标准。		

2.8 安全文明施工要求：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定，承诺达到合格标准。

3. 资格审查方式

本工程采用“资格后审”合格全数入围的方式确定合格投标人。

4 投标保证金

4.1 本项目无须缴纳投标保证金。

5. 其他

5.1 递交投标文件的投标人少于 3 个的，招标人应当依法重新招标。

5.2 参与投标的法定代表人或授权代理人须具有交易员资格。

5.3 本次招标采用的评定标办法是综合评估法。